

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

## ZÁPIS

### RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ89

konané dne 18. 03. 2014

**Přítomni :** dle prezenční listiny

**Ověřovatel :** místostarostka - Karla Jakob Čechová

#### Program jednání:

1. Kontrola plnění úkolů
2. Prominutí příslušenství dluhu, souvisejícího s nájmem bytu č. 15/1613
3. Žádost nájemce bytu č. 7/1612 o odklad splátek dluhu
4. Žádost o finanční příspěvek na žáka Diakonie ČCE Praha 10
5. Pořádání akce Pálení čarodějnic
6. Ukončení blokace prodeje bytů v nástavbách domů čp. 1627 až 1629
7. Prominutí smluvního úroku za pozdní úhradu nájmu části pozemku č. 4351/1
8. Darovací smlouva
9. Vyhodnocení dotazníku na téma Hodnocení nabídky a kvality sociálních služeb v MČ Praha 21
10. Zápis z jednání Komise vzdělávání a výchovy (KVV) ze dne 12. 2. 2014
11. Zápis z jednání Komise Zdravé MČ a MA21 dne 10. 3. 2014
12. Rozpočtová opatření č. 3 - 8: změny rozpočtu v roce 2014
13. Žádost o změnu územního plánu hl.m. Prahy pozemku parc.č. 1909 v k.ú. Újezd nad Lesy
14. Nájemní smlouva - reklamní panely
15. Skautská klubovna Rohožník
16. Zápis ze 17. jednání KÚR ze dne 26. 2. 2014
17. Pověření k zastupování ředitelky I. Mateřské školy, Čentická 2222, 190 16 Praha 9 - Újezd nad Lesy
18. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Pořízení HW a SW pro realizaci projektu eÚjezd"- částečná revokace usnesení RMČ88/1615/14

Pan starosta zkonstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Program byl doplněn o bod č. 17 Pověření k zastupování ředitelky I. Mateřské školy, Čentická 2222, 190 16 Praha 9 - Újezd nad Lesy a o bod č. 18 Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Pořízení HW a SW pro realizaci projektu eÚjezd"- částečná revokace usnesení RMČ88/1615/14. Takto navržený program jednání byl schválen /5 pro/.

#### **1. Kontrola plnění úkolů**

**Usnesení číslo: RMČ89/1644/14**

Rada městské části

1) bere na vědomí

kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **2. Prominutí příslušenství dluhu, souvisejícího s nájmem bytu č. 15/1613**

**Usnesení číslo: RMC89/1645/14**

Rada městské části

1) schvaluje

prominutí poplatku ve výši 18.377,67 Kč, vypočteného z prodlení úhrad nájemného a služeb, souvisejících s užíváním bytu č. 15 v čp. 1613

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 /vedoucímu odboru VHČ, správy bytů a údržby/ zaslat nájemci bytu č. 15/1613 toto usnesení

Zodpovídá

1. Pavel Zeman, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby  
viz usnesení

Termín: 28. 03. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **3. Žádost nájemce bytu č. 7/1612 o odklad splátek dluhu**

**Usnesení číslo: RMC89/1646/14**

Rada městské části

1) neschvaluje

odklad splátek dluhu na nájemném a službách, souvisejících s užíváním bytu č. 7 v čp. 1612, kat. území Újezd nad Lesy

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 /vedoucímu odboru VHČ, správy bytů a údržby/, aby o tomto usnesení informoval prostřednictvím advokátní kanceláře nájemce bytu č. 7/1612, byla podána výpověď z nájmu bytu a žaloba na vymáhání dluhu

Zodpovídá

1. Pavel Zeman, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby  
viz usnesení

Termín: 18. 04. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **4. Žádost o finanční příspěvek na žáka Diakonie ČCE Praha 10**

**Usnesení číslo: RMC89/1647/14**

Rada městské části

1) schvaluje

uvolnění finančních prostředků ve výši 3.000,- Kč jako příspěvek na žáka, občana Újezda nad Lesy, ZŠ speciální Diakonie ČCE Praha 10. Finanční prostředky budou uvolněny z rezervy kapitola 10 a převedeny do kapitoly 04 školství.

Zodpovídá

1. Vladimír Saitz, Tajemník úřadu  
Zaslat odpověď žadateli
2. Ing. Vlasta Berková, vedoucí finančního odboru  
odeslat finanční prostředky na účet 294663319/0800

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **5. Pořádání akce Pálení čarodějnic**

**Usnesení číslo: RMČ89/1648/14**

Rada městské části

1) schvaluje

pořádání akce Pálení čarodějnic dne 30. 4. 2014 v době od 14:00 hod do 24:00 hod s finanční spoluúčastí MČ Praha 21 ve výši 50 000 Kč

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **6. Ukončení blokace prodeje bytů v nástavbách domů čp. 1627 až 1629**

**Usnesení číslo: RMČ89/1649/14**

Rada městské části

1) schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. INO/21/01/000880/2001, kterým se ruší závazek Městské části Praha 21 nepřevést vlastnictví bytových jednotek v nástavbách panelových domů čp. 1627, 1628 a 1629, na jinou osobu po dobu 20 let od kolaudace nástaveb

2) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem předloženého Dodatku č. 1

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

viz usnesení

Termín: 19. 03. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **7. Prominutí smluvního úroku za pozdní úhradu nájmu části pozemku č. 4351/1**

**Usnesení číslo: RMČ89/1650/14**

Rada městské části

1) schvaluje

prominutí firmě Roman Jakeš, IČ 40637662, smluvního úroku z prodlžení úhrady nájmu 16 m<sup>2</sup> pozemku (část parcely č. 4351/1 v kat. území Újezd nad Lesy)

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 /vedoucímu odboru VHČ, správy bytů a údržby/ zaslat panu Jakešovi toto usnesení

Zodpovídá

1. Pavel Zeman, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby  
viz usnesení

Termín: 28. 03. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **8. Darovací smlouva**

**Usnesení číslo: RMČ89/1651/14**

Rada městské části

1) schvaluje

darovací smlouvu na účelový finanční dar ve výši 10 000 Kč od občana MČ Praha 21. Smlouva je nedílnou součástí originálu usnesení.

2) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem smlouvy

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 21. 03. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **9. Vyhodnocení dotazníku na téma Hodnocení nabídky a kvality sociálních služeb v MČ Praha 21**

**Usnesení číslo: RMČ89/1652/14**

Rada městské části

1) bere na vědomí

výsledky dotazníkového šetření na téma Hodnocení nabídky a kvality sociálních služeb v MČ Praha 21

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **10. Zápis z jednání Komise vzdělávání a výchovy (KVV) ze dne 12. 2. 2014**

**Usnesení číslo: RMČ89/1653/14**

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání Komise vzdělávání a výchovy (KVV) ze dne 12. 2. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **11. Zápis z jednání Komise Zdravé MČ a MA21 dne 10. 3. 2014**

**Usnesení číslo: RMČ89/1654/14**

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání Komise Zdravé MČ a MA21 ze dne 10. 3. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **12. Rozpočtová opatření č. 3 - 8: změny rozpočtu v roce 2014**

**Usnesení číslo: RMČ89/1655/14**

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtová opatření č. 3 - 8: změny rozpočtu v roce 2014 dle přiložených tabulek, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit rozpočtová opatření č. 3 - 8: změny rozpočtu v roce 2014 na jednání příštího Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 02. 06. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **13. Žádost o změnu územního plánu hl. m. Prahy pozemku parc.č. 1909 v k.ú. Újezd nad Lesy**

**Usnesení číslo: RMČ89/1656/14**

Rada městské části

1) nesouhlasí

se změnou využití územního plánu hl. m. Prahy v k.ú. Újezd nad Lesy na parc. č. 1909 z LR - lesní porosty na OB - čistě obytná

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 (OMI) informovat žadatele v intencích rozhodnutí Rady MČ Praha 21

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 04. 04. 2014

3) ukládá

ÚMČ Praha 21 (OMI) poslat návrh změny ÚP odboru územního plánu MHMP vč.  
nesouhlasného stanoviska MČ Praha 21

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 04. 04. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

#### **14. Nájemní smlouva - reklamní panely**

**Usnesení číslo: RMČ89/1657/14**

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvu o nájmu místa k umístění reklamních panelů s firmou Face Up s.r.o.,  
01625918

IČ

2) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem smlouvy

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 31. 03. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

#### **15. Skautská klubovna Rohožník**

**Usnesení číslo: RMČ89/1658/14**

Rada městské části

1) bere na vědomí

postup projekčních prací na Skautské klubovně Rohožník a změnu způsobu provedení střední  
části (sociální zařízení klubovny)

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

#### **16. Zápis ze 17. jednání KÚR ze dne 26. 2. 2014**

**Usnesení číslo: RMČ89/1659/14**

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis ze 17. jednání KÚR ze dne 26. 2. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**17. Pověření k zastupování ředitelky I. Mateřské školy, Čentická 2222, 190 16 Praha 9 - Újezd nad Lesy**

**Usnesení číslo: RMČ89/1660/14**

Rada městské části

1) pověřuje

paní Helenu Kuprovou, učitelku I. Mateřské školy, Čentická 2222, Praha 9 - Újezd nad Lesy k zastupování ředitelky této mateřské školy po dobu její pracovní neschopnosti

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 /OŠKMA21/ předat pověření paní Heleně Kuprové

Zodpovídá

1. Iva Hájková, vedoucí odboru

Termín: 24. 03. 2014

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**18. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Pořízení HW a SW pro realizaci projektu eÚjezd"- částečná revokace usnesení RMČ88/1615/14**

**Usnesení číslo: RMČ89/1661/14**

Rada městské části

1) revokuje

usnesení RMČ88/1615/14 v odstavci 5

2) jmenuje

hodnotící komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Bc. Martin Nedvěd, Ing. Zdeněk Blažek, CSc., RNDr. Pavel Roušar, MVDr. Tomáš Vlach (náhradník), Ing. Josef Roušal (náhradník)

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Karla Jakob Čechová**  
*místostarostka*

**RNDr. Pavel Roušar**  
*starosta MČ Praha 21*

**Zapsal :** Vedoucí oddělení kanceláře starosty - Iva Šimková