

Dodatek číslo 1
ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor č. 14/08

Smluvní strany

Městská část Praha 21, IČ: 00240923
se sídlem Staroklánovická 260, 190 16 Praha 9
zastoupena Karlou Jakob Čechovou, starostkou
dále jen „**pronajímatel**“

a

TJ SOKOL Újezd nad Lesy, z.s., IČ: 45773050
se sídlem Veletovská 2358, Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 9
zastoupena Ing. Jiřím Čemusem, předsedou TJ Sokol
dále jen „**nájemce**“

*uzavírají dnešního dne měsíce a roku tento dodatek č.1 ke smlouvě o pronájmu nebytových
prostor*

1. Předmět dodatku

1.1. Smluvní strany uzavřely dne 23. dubna 2008 smlouvu o pronájmu nebytových prostor č. 14/08 (dále jen „**nájemní smlouva**“), jejímž předmětem byl pronájem stavby, klubovny a šatny TJ Sokol Újezd nad Lesy při ulicích Veletovská a Kalská, na pozemcích parc. č. 2664 a 2752/2 v kat. úz. Újezd nad Lesy.

2. Změna nájemní smlouvy

2.1. Smluvní strany, za účelem přesnější identifikace předmětu nájmu, nahrazují čl. 1.1. nájemní smlouvy textem následujícího znění: „*Předmětem smlouvy je pronájem stavby občanského vybavení č.p. 2358 (dále jen „stavba“), včetně pozemku parc. č. 2752/2 (o výměře 112 m²), na němž se tato stavba nachází, vše v kat. úz. Újezd nad Lesy, zapsáno na LV 2329 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.*“

2.2. V souladu s čl. 2.2. nájemní smlouvy se smluvní strany dohodly na prodloužení doby nájmu dle čl. 2.1. nájemní smlouvy, a to do 31.12.2018.

3. Závěrečná ustanovení

3.1. Pronajímatel prohlašuje, že ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, byl tento dodatek schválen usnesením Rady Městské části Praha 21 č. RMČ80/14-21/18 ze dne 29.5.2018, a to po předchozím zveřejnění záměru pronajmout nemovitosti uvedené v čl. 1.1. nájemní smlouvy ve znění dle tohoto dodatku.

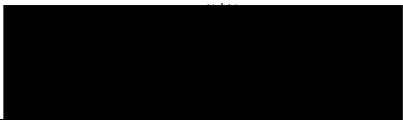
3.2. Nájemce bere na vědomí a souhlasí, že tento dodatek včetně nájemní smlouvy bude uveřejněn v elektronické databázi smluv vedené pronajímatelem.

3.3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každé smluvní straně náleží po jednom vyhotovení.

3.4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní či za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem tohoto dodatku se řádně seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho jej podepisují.

3.5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Praze dne 05-06-2018



Městská část Praha 21
Karla Jakob Čechová, starostka

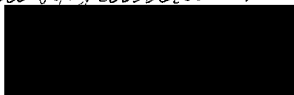


TJ SOKOL Újezd nad Lesy, z.s.
Ing. Jiří Čemus, předseda

DOLOŽKA

Potvrzuji ve smyslu § 43 zák. č. 131/2000 Sb., že byly
splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Schváleno na 84 jednání RMČ dne 29.5.2018.



Pavel Zeman
vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby