



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
BYTOVÁ KOMISE



mc21es861c4943

STAROKLÁNOVICKÁ 260, 190 16 PRAHA 9, TEL.: 281 012 911, FAX: 281 971 531, PODATELNA@PRAHA21.CZ

VÁŠ DOPIS ČJ:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: UMCP21/00816/2022/VHČ/Hei

SPIS. ZN.: SZ/UMCP21/00816/2022/1

VYŘIZUJE: Kateřina Heidrichová

TEL.: 281012958

E-MAIL: katerina.heidrichova@praha21.cz

DATUM: 23. 5. 2022

Zápis č. 12 z jednání Bytové komise Rady městské části Praha 21 konané
dne 18. 5. 2022 od 17,00 hodin do 17,40 hodin

Staroklánovická 260, Praha 9 – Újezd nad Lesy, přízemí, velká zasedací
místnost

Přítomni: Zdeňka Hubínková ONLINE, Zdeněk Růžička, Ing. Jitka Klepetková, Mgr. Lenka

Zmeškalová, Ing. Jiří Lameš

Nepřítomni:

Omluveni:

Částečná neúčast:

Přizváni z ÚMČ P21:

Hosté: Jaroslava Bendová

Zapsala: Kateřina Heidrichová

Program jednání:

1. Úvod
2. Valorizace nájemného
3. Různé

1) Úvod

Paní předsedkyně Zdeňka Hubínková určila za svého zástupce pana Zdeňka Růžičku k řízení jednání z důvodu její přítomnosti online vzhledem k nemoci. Pan Zdeněk Růžička přivítal přítomné a zahájil jednání v 17, 00 hodin.

Závěr: Komise souhlasí s navrženým programem.

pro: 5/ proti: 0/ zdržel se: 0

2) Valorizace nájemného

Komise byla informována o možnosti valorizace nájemného. Proběhla diskuze a komise doporučuje zvednout nájemné všem nájemcům o 20%.

pro: 2/ proti: 2/ zdržel se: 1

Dále komise doporučuje dorovnat nájemné do 120,-/m²/měsíc pouze těm nájemcům, jejichž nájemné je nižší než 120,-/m²/měsíc, avšak max. o 20%.

pro: 4/ proti: 1/ zdržel se: 0

Závěr: Komise bere na vědomí.

3) Různé

Komise byla informována, že proběhne schůzka se zástupci FK Újezd nad Lesy, Čentická 1470, Újezd nad Lesy o projednání dodatku k nájemní smlouvě. O průběhu tohoto jednání bude komise informována na příštím jednání bytové komise.

Komisi byla předložena žádost [REDAKCE], bytem [REDAKCE] o splátkový kalendář vzhledem k vysoké částce z vyúčtování služeb za r. 2021 a to ve výši [REDAKCE] Kč. Komise doporučuje uhradit vyúčtování formou splátkového kalendáře po dobu 4 měsíců. Dále doporučuje, aby paní Jaroslava Bendová kontaktovala [REDAKCE] o možnosti sociálních dávek.

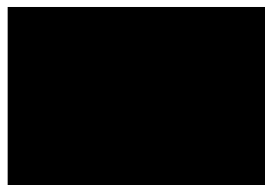
Závěr: Komise bere na vědomí.

pro: 5/ proti: 0/ zdržel se: 0

Pan Zdeněk Růžička ukončil jednání v 17,40 hodin.

Zápis vyhotoven a předán dne: 23. 5. 2022

Zápis schválen a ověřen zástupcem předsedy bytové komise dne: 24. 5. 2022




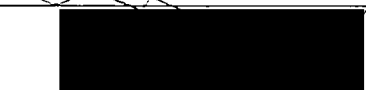
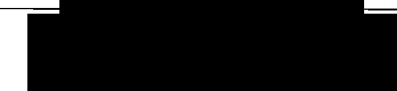



.....
Zdeněk Růžička
zástupce předsedy

Městská část Praha 21

Staroklánovická 260, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy

Prezenční listina Bytové komise Rady městské části Praha 21
konané dne 18. 5. 2022 od 14.00..... hodin, do ...14.40..... hodin,
Staroklánovická 260, velká zasedací místnost

	Jméno a příjmení	Čas příchodu	Čas odchodu	Podpis
Předseda	Zdeňka Hubínková	online	14,40	
Členové	Zdeněk Růžička	14,00	14,40	
	Ing. Jiří Lameš	14,00	14,40	
	Ing. Jitka Klepetková	14,00	14,40	
	Mgr. Lenka Zmeškalová	14,00	14,40	
Tajemnice	Kateřina Heidrichová	14,00	14,40	
Hosté	Jaroslava Bendová	14,00	14,40	