

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

ZÁPIS

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ46

konané dne 08. 11. 2016

**Přítomni :** dle prezenční listiny

**Ověřovatel :** radní MČ Praha 21 - RNDr. Jitka Jenšovská

**Program jednání:**

1. Kontrola plnění úkolů  
Petice občanů proti prodeji pozemků č. 932/1, č. 932/2, č. 932/4 firmě Ideal Lux,
2. Přípomínky a dotazy k prodeji pozemků JUDr. Pelčákové, Přípomínky, dotazy a návrhy k prodeji pozemků Ing. Klepetka
3. Pověření Ing. Jany Gurovičové vedením odboru životního prostředí a dopravy
4. Smlouva o poskytování servisu Multicary
5. Rozpočtové opatření č. 94: změna rozpočtu v roce 2016
6. Zápis č. 13 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 ze dne 19. 10. 2016
7. Pronájem vývěsní skříňky č. 2
8. Dočasné přenesení užívacího práva k bytu 1629/26 na třetí osobu
9. Vyhodnocení a schválení vítězného uchazeče podlimitní veřejné zakázky na akci "Stavba č.41271 Požární zbrojnice Újezd nad Lesy"
10. Přípomínky k Územně analytickým podkladům hl. m. Prahy 2016
11. Statut Komise Zdravé Městské části a místní Agendy 21
12. Zápis z jednání Muzejní rady konaného dne 6. 10. 2016, jmenování tajemnice a člena MR
13. Zápis z jednání Komise sociální politiky a zdravotnictví ze dne 12. 10. 2016

Paní starostka zkonstatovala, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Navržený program jednání byl schválen /5pro/.

**1. Kontrola plnění úkolů**

**Usnesení číslo: RMČ46/0760/16**

Rada městské části

1) bere na vědomí

kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**2. Petice občanů proti prodeji pozemků č. 932/1, č. 932/2, č. 932/4 firmě Ideal Lux, Přípomínky a dotazy k prodeji pozemků JUDr. Pelčákové, Přípomínky, dotazy a návrhy k prodeji pozemků Ing. Klepetka**

**Usnesení číslo: RMČ46/0761/16**

Rada městské části

1) bere na vědomí

Petici občanů proti prodeji pozemků č. 932/1, č. 932/2, č. 932/4 firmě Ideal Lux, Připomínky a dotazy k prodeji pozemků JUDr. Pelčákové, Připomínky, dotazy a návrhy k prodeji pozemků Ing. Klepetka

2) ukládá

starostce MČ Praha 21 předložit Petici občanů proti prodeji pozemků č. 932/1, č. 932/2, č. 932/4 firmě Ideal Lux na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 19. 12. 2016

3) ukládá

starostce MČ Praha 21 informovat petiční výbor

Zodpovídá

1. Iva Šimková, vedoucí oddělení kanceláře starosty  
odeslat dopis petičnímu výboru

Termín: 14. 11. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**3. Pověření Ing. Jany Gurovičové vedením odboru životního prostředí a dopravy**

**Usnesení číslo: RMČ46/0762/16**

Rada městské části

1) pověřuje

na základě dodatku č. 8, Organizačního řádu MČ Praha 21, paní Ing. Janu Gurovičovou vedením odboru životního prostředí a dopravy po dobu výkonu funkce pověřeného tajemníka ÚMČ Praha 21, pana Ing. Josefa Orlovského, od 10. 11. 2016

2) pověřuje

paní Ing. Janu Gurovičovou správkyní kapitoly 02 městská infrastruktura v souladu s § 26 odst. 1 zák č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, od 10. 11. 2016

3) stanovuje

po dobu pověření vedením odboru životního prostředí a dopravy paní Ing. Janě Gurovičové příplatek za vedení ve výši 4.000,- Kč

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

#### **4. Smlouva o poskytování servisu Multicary**

**Usnesení číslo: RMČ46/0763/16**

Rada městské části

1) schvaluje

předloženou smlouvu firmou M - JVK s.r.o., IČ 46713344, o poskytování servisu na vozidle Multicar, RZ: 4U7 1735, které splacením nájemného přešlo do majetku Městské části Praha 21

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem předložené Smlouvy o poskytování servisních služeb

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Podepsání smlouvy servis Multicary

Termín: 14. 11. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

#### **5. Rozpočtové opatření č. 94: změna rozpočtu v roce 2016**

**Usnesení číslo: RMČ46/0764/16**

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 94: změna rozpočtu v roce 2016 dle přiložené tabulky, která je součástí tohoto usnesení

2) ukládá

místostarostovi MČ Praha 21 Janu Slezákovi předložit rozpočtové opatření č. 94: změnu rozpočtu v roce 2016 na příští jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí

Zodpovídá

1. Jan Slezák, místostarosta MČ Praha 21

Termín: 19. 12. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

#### **6. Zápis č. 13 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 ze dne 19. 10. 2016**

**Usnesení číslo: RMČ46/0765/16**

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis č. 13 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 ze dne 19. 10. 2016

2) ukládá  
předsedovi Finančního výboru ZMČ Praha 21 Ing. Hartmanovi předložit zápis č. 13 z  
jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 ze dne 19. 10. 2016, na příští jednání  
Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí

Zodpovídá

1. Ing. Michael Hartman, zastupitel MČ Praha 21

Termín: 19. 12. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **7. Pronájem vývěsní skříňky č. 2**

**Usnesení číslo: RMČ46/0766/16**

Rada městské části

1) schvaluje

předloženou smlouvu o pronájmu vývěsní skříňky č. 2 v Hulické ulici, na pozemku parc. č.  
1677 v kat. území Újezd nad Lesy, a to Spolku ÚSMĚV, IČ 05058040

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem smlouvy o pronájmu vývěsní skříňky č. 2

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Podepsání smlouvy o pronájmu vývěsky

Termín: 14. 11. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **8. Dočasné přenesení užívacího práva k bytu 1629/26 na třetí osobu**

**Usnesení číslo: RMČ46/0767/16**

Rada městské části

1) schvaluje

dočasné přenechání užívacího práva k bytové jednotce č. 1629/26, zapsané na LV č. 2990 v  
kat. území Újezd nad Lesy, na třetí osobu, za těchto podmínek:

Úhrada uživatele bytu nájemci může převyšovat náklady nájemce, související s nájmem bytu,  
výhradně jen o přiměřenou úhradu amortizace vybavení bytu, které je ve vlastnictví nájemce.

Souhlas platí po dobu platnosti nájemní smlouvy, nejdéle však do 30.11.2018.

Městská část Praha 21 si vyhrazuje právo souhlas zrušit v případě, že uživatel bytu by porušil povinnosti, které by se vztahovali na nájemce ve smyslu ustanovení § 2291 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

2) ukládá  
vedoucímu odboru VHČ, správy bytů a údržby předat žadateli kopii tohoto usnesení

Zodpovídá

1. Pavel Zeman, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby  
Předat žadateli usnesení.  
Termín: 21. 11. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**9. Vyhodnocení a schválení vítězného uchazeče podlimitní veřejné zakázky na akci "Stavba č.41271 Požární zbrojnice Újezd nad Lesy"**

**Usnesení číslo: RMČ46/0768/16**

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení hodnotící komise výběr vítězného uchazeče firmu ALSTAP s.r.o., V Korytech 972/12, 100 00 Praha 10 na akci "Stavba č. 41271 Požární zbrojnice Újezd nad Lesy"

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 11. 11. 2016

3) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na akci "Stavba č. 41271 Požární zbrojnice Újezd nad Lesy" s firmou ALSTAP s.r.o., V Korytech 972/12, 100 00 Praha 10

4) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem smlouvy o dílo na akci "Stavba č. 41271 Požární zbrojnice Újezd nad Lesy" s firmou ALSTAP s.r.o., V Korytech 972/12, 100 00 Praha 10 po uplynutí zákonných lhůt pro odvolání

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 11. 11. 2016

5) schvaluje

na základě doporučení hodnotící komise vyloučení následujících uchazečů z VZ na akci "Stavba č. 41271 Požární zbrojnice Újezd nad Lesy"

- EMV s.r.o.
- IVPS Inženýrská výstavba a pozemní stavby s.r.o.
- POZEMSTAV Prostějov, a.s.
- Jílek Stavby s.r.o.
- SSK - stavby s.r.o.
- STAVEBNÍ SPOLEČNOSTI GUTTENBERG s.r.o.
- MIDWEST INVEST s.r.o.
- Stavby COMPLET s.r.o.
- WRAPPED group Im s.r.o.
- WANDEL CZECH s.r.o.
- Falcon, JMP, spol. s.r.o.
- G & G Building s.r.o.
- Tost.cz, s.r.o.
- Stavební řemesla - Zeman, s.r.o.
- Stavby COMPLET Technologic s.r.o.

6) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem rozhodnutí o vyloučení uchazečů

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 11. 11. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **10. Připomínky k Územně analytickým podkladům hl. m. Prahy 2016**

**Usnesení číslo: RMČ46/0769/16**

Rada městské části

1) schvaluje

zaslání připomínek ke 4. aktualizaci Územně analytických podkladů hl. m. Prahy dle návrhu

2) ukládá

starostce MČ Praha 21 zaslat připomínky ke 4. aktualizaci Územně analytických podkladů hl. m. Prahy odboru územního rozvoje MHMP

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 11. 11. 2016

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **11. Statut Komise Zdravé Městské části a místní Agendy 21**

**Usnesení číslo: RMČ46/0770/16**

Rada městské části

1) schvaluje

Návrh Statutu Komise Zdravé městské části a místní Agendy 21

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **12. Zápis z jednání Muzejní rady konaného dne 6. 10. 2016, jmenování tajemnice a člena MR**

**Usnesení číslo: RMČ46/0771/16**

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání Muzejní rady konaného dne 6. 10. 2016

2) jmenuje

člena Muzejní rady paní Moniku Schusterovou

3) jmenuje

tajemnicí Muzejní rady paní Mgr. Lucii Molínovou, Ph.D.

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **13. Zápis z jednání Komise sociální politiky a zdravotnictví ze dne 12. 10. 2016**

**Usnesení číslo: RMČ46/0772/16**

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis KSPZ ze dne 12. 10. 2016

Ušnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**RNDr. Jitka Jenšová**  
*radní MČ Praha 21*

**Karla Jakob Čechová**  
*starostka MČ Praha 21*

**Zapsal :** vedoucí oddělení kanceláře starosty - Iva Šimková