



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
KANCELÁŘ TAJEMNÍKA

STAROKLÁNOVICKÁ 260, 190 16 PRAHA 9, TEL.: 281 012 911, FAX: 281 971 531, PODATELNA@PRAHA21.CZ



VÁŠ DOPIS ČJ:

ZE DNE: 10.05.2024
NAŠE ČJ.: UMCP21/07858/2024/KT/Bar
SPIS. ZN.: SZ/UMCP21/07858/2024/2
VYŘIZUJE: JUDr. Michaela Baranová
TEL.:
E-MAIL: michaela.baranova@praha21.cz
DATUM: 20.05.2024

PB SCOM s.r.o.
Radniční 28
753 01 Hranice

Věc: Odpověď na žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený,

Úřad městské části Praha 21, se sídlem Staroklánovická 260,190 16 Praha 9 - Újezd nad Lesy, jakožto povinný subjekt, obdržel dne 10.05.2024 pod č.j. UMCP21/07858/2024 Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), kterou evidujeme pod číslem 23/24, týkající se povolení o odstranění stavby pro právnické osoby.


K Vaší žádosti, ve které žádáte o informace:

- 1) *Vydává Vaše obec (obecní úřad, stavební úřad) rozhodnutí, povolení o odstranění stavby pro právnické osoby?*
- 2) *V případě kladné odpovědi na výše uvedený dotaz žádáme o poskytnutí kopie první stránky pravomocných i nepravomocných rozhodnutí – povolení o odstranění stavby vydaných podle § 128 odst. 4 a § 129 stavebního zákona od 1.3.2023 doposud, a to pouze u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.*
- 3) *Sdělení níže uvedených informací o probíhajících řízeních o odstranění stavby, jejichž výsledkem má být vydání rozhodnutí o odstranění stavby, a to pouze u záměrů, kde je vlastníkem právnická osoba.*
 - a. *Odstraňovaná stavba v oddílu I. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce 503/2006 Sb.*
 - b. *Pozemek parc. č. a kat. území v oddílu IV. Části A přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.*
- 4) *Sdělení níže uvedených informací o podaných ohlášeních záměru odstranit stavbu u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.*
 - a. *Odstraňovaná stavba v oddílu I. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce 503/2006 Sb.*
 - b. *Pozemek parc. č. a kat. území v oddílu IV. Části A přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.*

sdělujeme následující:

- 1) Úřad městské části Praha 21 – odbor stavební úřad vydává rozhodnutí o odstranění stavby.
- 2) V době od 01.03.2023 do 20.05.2024 bylo vydáno 1 rozhodnutí odpovídající Vaším kritériím. Kopii první strany tohoto rozhodnutí Vám zasíláme v příloze, a to v souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ ve spojení s § 15 odst. 3 InfZ a § 8a InfZ v anonymizované podobě.
- 3) V současné době neprobíhá žádné řízení, jehož výsledkem by mělo být rozhodnutí o odstranění stavby.
- 4) V uvedeném období byly vydány 2 souhlasy s odstraněním stavby:
 - jiná stavba, parc. č. 1359 v katastrálním území Běchovice
 - rodinný dům č.p. 862, parc. č. 3182 v katastrálním území Újezd nad Lesy.

S pozdravem


Ing. Alena Majerová
vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Přílohy:

01_Rozhodnutí o odstranění stavby 19238_2023



Městská část Praha 21

Úřad městské části - odbor stavební úřad

Staroklánovická 260, 190 16 Praha 916, tel. 281 012 911 fax. 281 971 531

Sp.zn.: SZ/UMCP21/16816/2023/SU/Hra

Č.j.: UMCP21/19238/2023/SU/Hra

V Praze, 7.11.2023

Vyřizuje: [REDAKCE]

ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Úřad městské části Praha 21, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. města Prahy, kterou se vydává Statut hl. města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 25.9.2023 předložila

Městská část Praha-Běchovice, IČO 00240044, Českokobrodská č.p. 3, Praha 9-Běchovice, 190 11 Praha 911,

kteřou zastupuje AII profi plan s.r.o., IČO 24818879, Khodlova č.p. 1087/23, Praha 9-IIorní Počernice, 193 00 Praha 913

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby

rodinného domu č.p. 34 a doplňkové stavby
Praha, Běchovice, Dolnopočernická

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 183 v katastrálním území Běchovice.

Účel stavby:

- Zděný rodinný dům o jednom nadzemním podlaží se sedlovou a pultovou střechou. Dům má jednu bytovou jednotku.
- Zděná doplňková stavba (kolna) s pultovou střechou.

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna podle dokumentace bouracích prací ověřené v řízení o odstranění stavby, kterou zpracoval [REDAKCE] (PD bouracích prací, a která bude předána vlastníkovu nebo zástupci po právní moci rozhodnutí.
2. Před zahájením demoličních prací bude objekt rodinného domu odpojen od sítě technické infrastruktury.
3. Bourací práce budou probíhat na vlastním oploceném pozemku parc. č. 183.
4. **Stavba bude odstraněna způsobem ručního rozebrání bez pomoci těžké techniky.** Bourání bude prováděno postupem shora dolů při zajišťování zbývajících konstrukcí. Smějí být odstraněny pouze nezatížené části. **Zejména odstraňování části domu u navazujícího sousedního rodinného domu musí být prováděno co nejšetrnějším způsobem, tj. rozebíráním, aby nedošlo k poškození konstrukcí sousedního rodinného domu.** Doporučuje se před zahájením bouracích prací zdokumentovat stav sousedního domu.