

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

ZÁPIS

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ67

konané dne 26. 03. 2013

Přítomni : dle prezenční listiny

Ověřovatel : radní - Karla Jakob Čechová

Program jednání:

1. Kontrola plnění úkolů
 2. Přijatá opatření z dotazníkové akce zaměstnanců
 3. Inspekční zpráva České školní inspekce v Masarykově základní škole, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy
 4. Povolení užívání veřejného prostranství dne 21. 4. 2013 pro O.S. Tři pro zdraví
 5. Zápis z jednání Muzejní rady ze dne 6. 3. 2013
 6. Jmenování členů konkurzní komise
 7. Zápis z jednání Grantové komise (GK) RMČ Praha 21 a výsledky hodnocení předložených projektů na rok 2013
 8. Majetkoprávní řešení pozemků 4356/97, 4356/98, 4356/99, 4356/100 a 4356/101 v k.ú. Újezd nad Lesy - částečná revokace usn. RMČ37/0614/12
 9. Zápis z jednání Dopravní komise dne 13. 03. 2013
 10. Rozpočtové opatření č. 3: změna rozpočtu v roce 2013
 11. Rozpočtové opatření č. 4: změna rozpočtu v roce 2013
 12. Rozpočtové opatření č. 5: změna rozpočtu v roce 2013
 13. Změna nájemce bytu č. 17 v Žiželické 1612
 14. Zadávací dokumentace na akci Zateplení MŠ Sedmikráska
 15. Změny ve složení komise územního rozvoje - KÚR
 16. Ukončení nájmu bytu č. 53 v Žišovské 1627
 17. Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 č. 7/2013 ze dne 14. 3. 2013
 18. Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za rok 2012
 19. Problematika financování investiční akce "Zateplení MŠ Sedmikráska a rek. přílehlého objektu na MŠ" (ORG 41751)
 20. Zápis č. 3/2013 z jednání KŽP dne 6. 3. 2013
 21. Pronájem bytu č. 6 v Novosibřinské 673
 22. Veřejná zakázka malého rozsahu na uzavření rámcové smlouvy na akci "Opravy místních komunikací v Praze - Újezdě nad Lesy
 23. Smlouva o možnosti provést stavbu na cizím pozemku pro FK Újezd nad Lesy
 24. Žádost občanského sdružení Neposeda
- Pan starosta zkonstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Program jednání byl rozšířen o bod č. 24 Žádost občanského sdružení Neposeda. Z jednání rady byl omluven p. Vlach. Takto navržený program byl schválen /4 pro/.

1. Kontrola plnění úkolů

Usnesení číslo: RMČ67/1159/13

Rada městské části

1) bere na vědomí

kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2. Přijatá opatření z dotazníkové akce zaměstnanců

Usnesení číslo: RMČ67/1160/13

Rada městské části

1) bere na vědomí

opatření vzešlá z dotazníkové akce zaměstnanců, která jsou nedílná součástí originálu usnesení

Zodpovídá

1. Vladimír Saitz, Tajemník úřadu
splnění navrhovaných opatření

Termín: 31. 03. 2014

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3. Inspekční zpráva České školní inspekce v Masarykově základní škole, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ67/1161/13

Rada městské části

1) bere na vědomí

výsledek šetření stížnosti Českou školní inspekcí v Masarykově základní škole, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy

2) konstatuje, že

na rozdíl od šetření ČŠI nespátřuje RMČ v této kauze jakékoliv porušení povinností ředitele MZŠ

3) bere na vědomí

vyjádření pedagogické rady Masarykovy základní školy, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy k besedám starosty MČ Praha 21 mezi žáky v předmětné škole

4) pověřuje

starostu MČ Praha 21 vedením besed v Masarykově základní škole ve spolupráci s ředitelem této školy dle jeho návrhu ze dne 18. 3. 2013

5) ukládá

ÚMČ Praha 21 /OŠKMA21/ ve spolupráci s ředitelem Masarykovy základní školy, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy aktualizovat termíny besed

Zodpovídá

1. Iva Hájková, vedoucí odboru

Termín: 15. 04. 2013

Usnesení - (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 1)

4. Povolení užívání veřejného prostranství dne 21. 4. 2013 pro O.S. Tři pro zdraví

Usnesení číslo: RMČ67/1162/13

Rada městské části

1) schvaluje

žádost O.S. Tři pro zdraví, o povolení užívání multifunkčního sportoviště a části parku před školou Masarykova, pro pořádání akce Újezdský duatlon dne 21. 4. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

5. Zápis z jednání Muzejní rady ze dne 6. 3. 2013

Usnesení číslo: RMČ67/1163/13

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání Muzejní rady ze dne 6. 3. 2013

2) bere na vědomí

rezignaci pana PhDr. Miloše Schmidta na předsednictví Muzejní rady

3) pověřuje

Ing. Danielovou dočasným vedením Muzejní rady

4) konstatuje, že

děkuje p. Schmidtovi za dlouholeté vedení Muzejní rady

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

6. Jmenování členů konkurzní komise

Usnesení číslo: RMČ67/1164/13

Rada městské části

1) jmenuje

konkurzní komisi pro konkurzní řízení na funkci ředitele/ky MŠ Rohožník, Žárovická 1653, Praha 9 - Újezd nad Lesy dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisí ve složení: předsedkyně:

Karla Jakob Čechová, zastupuje zřizovatele mateřské školy

členové:

Iva Hájková, zastupuje zřizovatele mateřské školy

Hana Kořínková, odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství

Bc. Jana Vlášková, určená ředitelem krajského úřadu

Iveta Průšová, pedagogická pracovnice příslušné mateřské školy
PaedDr. Milena Soběslavská, CSc., školní inspektorka České školní inspekce
tajemnice:
Mgr. Blanka Horká

2) jmenuje

konkurzní komisi pro konkurzní řízení na funkci ředitele/ky MŠ Sluníčko, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení konkurzních komisí ve složení:
předsedkyně:

Karla Jakob Čechová, zastupuje zřizovatele mateřské školy
členové:

Iva Hájková, zastupuje zřizovatele mateřské školy

Hana Kořínková, odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství

Bc. Jana Vlášková, určená ředitelem krajského úřadu

Lenka Glazerová, pedagogická pracovnice příslušné mateřské školy

PaedDr. Milena Soběslavská, CSc., školní inspektorka České školní inspekce

tajemnice:

Mgr. Blanka Horká

Usnesení - (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 1)

7. Zápis z jednání Grantové komise (GK) RMČ Praha 21 a výsledky hodnocení předložených projektů na rok 2013

Usnesení číslo: RMČ67/1165/13

Rada městské části

1) bere na vědomí

výstupy z jednání Grantové komise RMČ Praha 21 ze dne 4. 3. 2013

2) schvaluje

výši finančních prostředků jednotlivým žadatelům a jejich projektům na rok 2013 dle tabulky, která je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení

3) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem smluv o účelovém poskytnutí veřejných finančních prostředků

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 10. 04. 2013

4) ukládá

ÚMČ Praha 21 /OŠKMA21/ informovat žadatele o výsledku grantového řízení

Zodpovídá

1. Odbor školství, kultury a MA21

Termín: 09. 04. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

8. Majetkoprávní řešení pozemků 4356/97, 4356/98, 4356/99, 4356/100 a 4356/101 v k.ú. Újezd nad Lesy - částečná revokace usn. RMČ37/0614/12

Usnesení číslo: RMČ67/1166/13

Rada městské části

1) revokuje

usnesení RMČ37/0614/12 ze dne 21. 02. 2012 v bodě 3)

2) stanovuje

kupní cenu

pro pozemek parc. č. 4356/97 - dle platné cenové mapy v době podpisu smlouvy

pro pozemky parc. č. 4356/98, 4356/99 a 4356/100 - 890,- Kč/m²

pro pozemek parc. č. 4356/101 - 1.500,- Kč/m²

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

9. Zápis z jednání Dopravní komise dne 13. 03. 2013

Usnesení číslo: RMČ67/1167/13

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis z jednání Dopravní komise konané dne 13. 03. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

10. Rozpočtové opatření č. 3: změna rozpočtu v roce 2013

Usnesení číslo: RMČ67/1168/13

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 3 - změnu rozpočtu v roce 2013 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit rozpočtové opatření č. 3 - změnu rozpočtu v roce 2013 na jednání příštího Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 17. 06. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

11. Rozpočtové opatření č. 4: změna rozpočtu v roce 2013

Usnesení číslo: RMČ67/1169/13

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 4 - změnu rozpočtu v roce 2013 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit rozpočtové opatření č. 4 - změnu rozpočtu v roce 2013 na jednání příštího Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 17. 06. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

12. Rozpočtové opatření č. 5: změna rozpočtu v roce 2013

Usnesení číslo: RMČ67/1170/13

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 5 - změnu rozpočtu v roce 2013 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit rozpočtové opatření č. 5 - změnu rozpočtu v roce 2013 na jednání příštího Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 17. 06. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

13. Změna nájemce bytu č. 17 v Žiželické 1612

Usnesení číslo: RMČ67/1171/13

Rada městské části

1) schvaluje

ukončení nájemní smlouvy s paní Mgr. Linhartovou na byt č.17 v Žiželické 1612, 190 16 Praha 9 - Újezd nad Lesy, a to dohodou ke dni 31. 3. 2013

2) schvaluje

pronájem bytu 2+1 č. 17 v 1. podzemním podlaží domu čp. 1612 v Žiželické ulici, zapsaném na LV č. 2950 v kat. území Újezd nad Lesy, panu Voříškovi, doposavad bytem v Praze 9 a slečně Krejčové, doposavad bytem v Protivíně, a to na dobu určitou do 31.12.2013, za podmínek uvedených v předložené nájemní smlouvě

3) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem nájemní smlouvy

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

viz usnesení

Termín: 29. 03. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

14. Zadávací dokumentace na akci Zateplení MŠ Sedmikráska

Usnesení číslo: RMČ67/1172/13

Rada městské části

1) schvaluje

zadávací podmínky k veřejné zakázce na stavební práce na akci "Zateplení MŠ Sedmikráska, Lišická 1502, Praha 9" ve zjednodušeném podlimitním řízení

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 (OMI) zajistit zadání veřejné zakázky na stavební práce "Zateplení MŠ Sedmikráska, Lišická 1502, Praha 9" ve spolupráci se smluvním partnerem zajišťujícím administraci veřejné zakázky

Zodpovídá

1. Ing. Roman Březina, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 15. 05. 2013

3) schvaluje

komisi pro otevírání obálek na podlimitní veřejnou zakázku na akci "Zateplení MŠ Sedmikráska, Lišická 1502, Praha 9" ve složení:

Ing. Lea Jedličková, tajemník komise (zástupce Mgr. Veronika Mesarčová)

Ing. Josef Roušal, člen komise

Ing. Roman Březina, člen komise

Markéta Slavíková, člen komise

Ing. Jiří Šponer, člen komise

Vladimír Saitz, člen komise

4) schvaluje

hodnotící komisi na podlimitní veřejnou zakázku na akci "Zateplení MŠ Sedmikráska, Lišická 1502, Praha 9" ve složení:

Ing. Lea Jedličková, tajemník komise (zástupce Mgr. Veronika Mesarčová)
Ing. Ondřej Hrach, člen komise (náhradník DiS. Libor Švehla) - zpracovatel PD
Ing. Radek Myšák, člen komise (náhradník Ing. Zlata Bartošová) - TDI
Ing. Josef Roušal, člen komise (náhradník Markéta Slavíková)
Ing. Roman Březina, člen komise (náhradník Iva Hájková)
MVDr. Tomáš Vlach, člen komise (náhradník RNDr. Pavel Roušar)
Ing. Miloš Mergl, člen komise (náhradník Jan Slezák)

5) souhlasí

se zahájením realizace "Zateplení MŠ Sedmikráska, Lišická 1502, Praha 9" bez ohledu na vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace a podpisu smlouvy o financování akce se SFŽP

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

15. Změny ve složení komise územního rozvoje - KÚR

Usnesení číslo: RMČ67/1173/13

Rada městské části

1) odvolává

Ing. Václava Müllera z funkce předsedy Komise územního rozvoje

2) jmenuje

Ing. Miloše Mergla předsedou Komise územního rozvoje

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

16. Ukončení nájmu bytu č. 53 v Žišovské 1627

Usnesení číslo: RMČ67/1174/13

Rada městské části

1) schvaluje

ukončení nájmu bytu č. 53 v Žišovské 1627, 190 16 Praha 9 - Újezd nad Lesy, a to k 31. 3. 2013 dohodou s paní Tlustošovou

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

17. Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 č. 7/2013 ze dne 14. 3. 2013

Usnesení číslo: RMČ67/1175/13

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis č.7/2013 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 ze dne 14. 3. 2013

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit zápis č. 7/2013 z jednání Finančního výboru, ze dne 14. 3. 2013, na příští jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 17. 06. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

18. Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za rok 2012

Usnesení číslo: RMČ67/1176/13

Rada městské části

1) souhlasí

s "Plněním rozpočtu MČ Praha 21 za rok 2012" v souladu s přiloženým materiálem (komentář, tabulky, výkaz a sestavy), který je součástí originálu usnesení

2) ukládá

starostovi MČ Praha 21 předložit "Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za rok 2012" na příští jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 ke schválení

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 17. 06. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

19. Problematika financování investiční akce "Zateplení MŠ Sedmíkráska a rek. přilehlého objektu na MŠ" (ORG 41751)

Usnesení číslo: RMČ67/1177/13

Rada městské části

1) bere na vědomí

usnesení Finančního výboru ZMČ Praha 21: Finanční výbor neshledal vzniklou situaci jako ohrožující plnění rozpočtu MČ Praha 21 a finanční stabilitu MČ. Vzniklou situaci lze řešit převedením finančních prostředků z kapitoly 10 - Pokladní správa, z položky nespecifikované rezervy (doporučeno), omezením jiných investičních akcí, nebo změnou podmínek financování předmětné akce (časové rozložení nákladů, atd.). Současně Finanční výbor doporučil opatření k zamezení opakování nesrovnalostí a administrativním procesů.

2) pověřuje

ÚMČ Praha 21 /FO/ zpracováním rozpočtového opatření

Zodpovídá

1. Ing. Vlasta Berková, vedoucí finančního odboru
viz usnesení

Termín: 23. 04. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

20. Zápis č. 3/2013 z jednání KŽP dne 6. 3. 2013

Usnesení číslo: RMČ67/1178/13

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis č. 3/2013 z jednání Komise životního prostředí konaného dne 6. 3. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

21. Pronájem bytu č. 6 v Novosibřinské 673

Usnesení číslo: RMČ67/1179/13

Rada městské části

1) schvaluje

pronájem bytu 1+0 s WC na chodbě v 1. nadzemním podlaží domu čp. 673 v Novosibřinské ulici, zapsaném na LV č. 2950 v kat. území Újezd nad Lesy, paní Stankové, doposavad bytem v okr. Rokycany, a to na dobu určitou od 1. 4. 2013 do 30. 6. 2013, za podmínek uvedených v předložené nájemní smlouvě

2) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem nájemní smlouvy

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

viz usnesení

Termín: 29. 03. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

22. Veřejná zakázka malého rozsahu na uzavření rámcové smlouvy na akci "Opravy místních komunikací v Praze - Újezdě nad Lesy"

Usnesení číslo: RMČ67/1180/13

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení komise pro hodnocení nabídek uzavření rámcové smlouvy na akci "Opravy místních komunikací v Praze - Újezdě nad Lesy" s těmito dodavateli:

metoda a) ZKP Kladno, s.r.o. Vinařice 669, 273 07

metoda b) Stanislav Bílek, Urešova 1384/6. Praha 4

metoda c) Pozemní komunikace Bohemia a.s., Václavské náměstí 831/21, Praha 110 00

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 (OMI) zadat zpracování jednotné smlouvy smluvní AK

Zodpovídá

1. Ing. Roman Březina, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 09. 04. 2013

3) ukládá

ÚMČ Praha 21 (OMI) informovat předkladatele v intencích rozhodnutí rady

Zodpovídá

1. Ing. Roman Březina, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 04. 04. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

23. Smlouva o možnosti provést stavbu na cizím pozemku pro FK Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ67/1181/13

Rada městské části

1) schvaluje

Smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku na parcelách č. 1583 a 1402/1 k.ú. Újezd nad Lesy pro FK Újezd nad Lesy

2) pověřuje

starostu MČ Praha 21 podpisem smlouvy

Zodpovídá

1. RNDr. Pavel Roušar, Starosta

Termín: 09. 04. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

24. Žádost občanského sdružení Neposeda

Usnesení číslo: RMČ67/1182/13

Rada městské části

1) schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 14.000,-- Kč občanskému sdružení Neposeda na uhrazení nájmu divadelního sálu Masarykovy základní školy z důvodu pořádání kurzů pro děti v roce 2013

2) pověřuje

ÚMČ Praha 21 /FO/ zpracováním rozpočtového opatření

Zodpovídá

1. Ing. Vlasta Berková, vedoucí finančního odboru

Termín: 23. 04. 2013

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Karla Jakob Čechová
radní

RNDr. Pavel Roušar
starosta MČ Praha 21

Zapsal : Vedoucí oddělení kanceláře starosty - Iva Šimková