

Zápis z 20. schůze Rady MČ Praha 21 ze dne 7. 11. 2007

Přítomni : dle prezenční listiny

Ověřovatel zápisu : Ing. Tomáš Vaniček

Program jednání rady

1. Kontrola plnění úkolů
2. Rozpočtová opatření č. 59 a 60 – úpravy rozpočtu v roce 2007
3. Zápis z jednání muzejní rady ze dne 10. 10. 2007
4. Zápis z jednání KSZ č. 5/07 ze dne 24. 9. 2007
5. Příloha č. 2 k Organizačnímu řádu – pracovní náplně odborů
6. Žádost FK Újezd nad Lesy o doplnění finančního příspěvku
7. Nájemní smlouva na byt Žiželická 1611/2
8. Kulturní akce ve společenském sále ZŠ Masarykova v prosinci 2007
9. Lesopark Rohožník – smlouva o dílo s firmou DePa
10. Protokol PP/23/08/407/2007 o předání a převzetí nemovitosti do správy
11. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 124/05 (710/05) s firmou FRAMAKA, s.r.o.
12. Nabídka reklamní plochy na mapě Prahy 9
13. Zápis ze 6. schůze kontrolního výboru ze dne 10. 10. 2007
14. Zápis z jednání komise SPOZ ze dne 23. 10. 2007
15. Smlouva na pronájem pozemku za účelem zřízení mezideponie (Polyfunkční dům)
16. Zápis z jednání KSZ č. 9/07 ze dne 29. 10. 2007
17. Zápis z mimořádného jednání bytové komise ze dne 31. 10. 2007
18. Různé

Program jednání byl doplněn následovně:

- 18 a) prodloužení autobusové linky č. 267
- 18 b) dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 108/07 – výstavba polyfunkčního domu
- 18 c) návrh odměn vedoucím pracovníkům
- 18 d) informace ohledně dotace ze státního rozpočtu na výstavbu polyfunkčního domu
- 18 e) žádost pana Šlosára o odprodej části pozemku parc. č. 1122
- 18 f) žádost pí Vrbkové o odprodej části pozemku parc. č. 1122
- 18 g) návrh na udělení peněžitého daru starostce, místostarostům a členům rady
- 18 h) výběrové řízení – výstavba domu seniorů

Paní starostka podala návrh na spojení bodu č. 10 s body č. 18 e a 18 f

Rada MČ Praha 21 program 20. schůze po tomto doplnění schválila.

1. Kontrola plnění úkolů

Petice za zkvalitnění povrchu ulice Borovská (vybudování komunikace v části ul. Borovská)
Starostka pí Vlášková vstoupí v jednání s MHMP OMI, v rámci havarijního stavu požádá o zařazení akce v rámci hl. m. Prahy. Je zpracována projektová dokumentace, bylo vydáno stavební povolení v právní moci.

Úkol trvá.

Svěření pozemku parc. č. 1580 z vlastnictví hl.m. Prahy do správy MČ Praha 21

Na přelomu března – dubna 2007 byly provedeny OOP MHMP dohodnuté práce: úprava okolí stávajících lesních pěšin, odstraněny staré uschlé stromy a umístění 5 laviček pro oddech v souladu s dohodou z 23. listopadu 2006. Byly umístěny odpadkové koše. Vyvážení košů zajistí OMI ve spolupráci s tajemníkem ÚMČ.

Úkol trvá.

Informace o vznikající skládce za bývalým statkem při ulici Staroujezdská

OOP MHMP zrušil rozhodnutí MČ Praha 21 o uložení pokuty a vrátil celou věc k opětovnému projednání. Opětovně bylo zahájeno řízení, nařízeno ústní jednání. Byla dána možnost účastníkovi řízení vyjádřit se před vydáním rozhodnutí podle ust. § 36 správního řádu a poté bude vydáno opětovně rozhodnutí. Probíhá řízení dle zákona č. 500/2004, Správní řád. Dne 16. 3. 2007 bylo přerušeno správní řízení. M. Bartoš proti usnesení o přerušení správního řízení podal odvolání. Věc tedy znovu posuzuje MHMP, OOP. OOP MHMP provedl u pana Bartoše dne 24.5.2007 místní šetření a ve dnech 28.5. a 29.5.2007 proběhlo na MHMP ústní jednání s panem Bartošem. MHMP věc posuzuje v odvolacím řízení, spis nebyl dosud vrácen. Dne 16.7.2007 vydal OOP MHMP rozhodnutí, kterým rozhodl o tom, že movité věci na pozemku jsou odpadem. Toto rozhodnutí MHMP pan Bartoš převzal a podal proti němu odvolání (27. 8. 2007). Vzhledem k tomu, že se jedná o opožděné odvolání, bude věc posuzovat MŽP ČR. Spis dosud nebyl zdejšímu odboru vrácen k dalšímu řízení.

Úkol trvá.

Přehodnocení dopravního řešení místních komunikací v rámci MČ Praha 21

Dne 17. 10. 2007 proběhlo mimořádné jednání, kde předložili připomínky jednotliví členové rady. Rada MČ Praha 21 uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI, OŽPD) zajistit kompletaci dopravní studie SEVER-JIH a požádat firmu PUDIS o spolupráci při zapracování navrhovaných změn dopravního generelu. Městská část Praha 21 následně požádá příslušné státní orgány o stanovisko k tomuto generelu.

Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI, OŽPD) předložit na další jednání přepracovanou dopravní studii v intencích mimořádného jednání rady.

Úkol trvá.

- vybudování retardérů, dopravní značení

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zahájit kroky k realizaci akce – vybudování retardérů na křižovatkách komunikací Chotěnovská - Toušická, Chmelická - Toušická (u parkoviště Lidl) a Chmelická – Toušická (Jiráskovi). Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) předložit na další jednání rozpočet na realizaci této akce.

Křižovatka Chmelická – Toušická - možno realizovat po vybudování kanalizace. Rozpočet na vybudování jednoho retardéru je v rozmezí 350.000 – 400.000,- Kč. OMI navrhuje zpracování PD firmou Pragoprojekt (křižovatka Čentická – Polesná) a PUDIS (Chotěnovská – Toušická) – řeší projekčně komunikace ZAVOS. OMI zajistí zpracování PD.

OMI obdržel rozpočet a nabídku na zpracování PD. Realizace proběhne po finančním zajištění akce.

Úkol trvá.

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zahájit realizaci vybudování retardéru na křižovatce komunikací Čentická – Polesná a uložila řešit přechod k ZŠ na komunikaci Staroklánovická (před křižovatkou) zabudováním výstražných lišt. Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OŽPD), aby u všech přechodů k ZŠ navrhl možnost doplňujícího světelného dopravního značení a předložil na další jednání rady variantní řešení.

Vybudování výstražných lišt v ul. Staroklánovická bude řešeno ve spolupráci s OŽPD prostřednictvím TSK. OŽPD oslovil TSK. Pan kpt. Ing. Martin Hovorka dne 2.8.2007 uvedl, že Policie ČR, DI nesouhlasí s umístěním zpomalovacích prahů na komunikaci a doporučuje věc řešit jinými opatřeními. Rada MČ Praha 21 nesouhlasí s názorem Ing. Hovorky a trvá na svém původním rozhodnutí. Po dokončení dopravní studie bude Ing. Hovorka přizván k rozhovoru ohledně této problematiky.

Realizace vybudování retardéru na křižovatce komunikací Čentická – Polesná proběhne po finančním zajištění akce.

Úkol trvá.

Možnosti zklidnění dopravy a zvýšení bezpečnosti chodců v Újezdě nad Lesy při ZŠ

Rada vzala na vědomí předložený materiál a předala ho pracovní skupině, která zpracuje návrh na umístění bezpečnostních prvků na páteřních komunikacích – Starokolínská, Novosibřinská, Staroujezdská, Staroklánovická. KT: 1 měsíc.

Úkol trvá.

Rada požádala OŽPD vstoupit v jednání s TSK ohledně možnosti umístění zařízení „RADAR – display, RD – 250“. OŽPD se obrátil na OD MHMP a TSK hl. m. Prahy o jejich stanovisko. TSK hl. m. Prahy budou postupovat v souladu se stanoviskem OD MHMP. OŽPD obdržel stanovisko pracovní skupiny BESIP OD MHMP, která pověřila TSK zjistit dostupná zařízení na trhu, jejich parametry a cenu. Na základě těchto informací pracovní skupina rozhodne o případné podpoře těchto zařízení z rozpočtu BESIP hl. m. Prahy. O výsledku pracovní skupiny bude OD MHMP naši MČ informovat. Ing. Mareček informoval radu, že k realizaci akce - umístění radarů dojde nejdříve na podzim (po finančním zajištění akce). Ing. Mareček informoval radu o možnosti umístění mobilních radarů v obci.

Úkol trvá.

Nápravná opatření na základě výsledků kontroly pracovnice hygieny na ZS Rohožník

Byla zpracována předběžná kalkulace na vybudování výtahu (bezbariérový přístup dle směrnice EU) ve zdravotním středisku Rohožník. Žádost o finanční krytí je uplatněna na MHMP z účelové investiční dotace na rok 2008.

Úkol trvá.

Dům seniorů

Rada schválila opakované uveřejnění záměru na akci „Výstavba domu seniorů v Újezdě nad Lesy“. Záměr byl zveřejněn. Vyšel inzerát v Hospodářských novinách.

Rada schválila zajištění výběrového řízení pro obchodní veřejnou soutěž na „Výstavbu domu seniorů v Újezdě nad Lesy“. Stálou hodnotící komisí pro potřeby odboru majetku a investic. Proběhlo otevření obálek komisí a bylo předáno právní kanceláři. Viz. bod č. 18 h.

Úkol trvá.

Vložená autobusová zastávka před Baby Centrem

Rada uložila Úřadu MČ Praha 21 (OMI) vstoupit v jednání s TSK ohledně možnosti umístění vložené autobusové zastávky před Baby Centrem. V návaznosti na jednání svolané OŽPD v prosinci 2005 za účasti DP, Policie ČR, DI, Ropidu a SSÚ MČ Praha 21 byla požádána TSK o aktuální stanovisko (6.6.2007). TSK souhlasí s vybudováním, převezme do správy pouze vozovku autobusového zálivu a nebude se podílet z nedostatku finančních prostředků na realizaci. Rada uložila OMI vstoupit v jednání s majiteli přilehlých nemovitostí a po jejich písemném souhlasu zahájit realizaci zastávky. Souhlasné stanovisko OMI obdrželo (elektronicky). Je nutno zpracovat PD a zahájit projednávání dle stavebního zákona.

Vzhledem k tomu, že náklady na PD nebyly v kapitole 08 plánovány, bude zahrnuto do rozpočtu na rok 2008.

Úkol trvá.

Metodická kontrola v jídelně MZŠMŠ Polesná 1690

Rada vzala na vědomí výsledek metodické kontroly s tím, že následná kontrola bude provedena v září 2007. Zřizovatel uložil řediteli Mgr. Miroslavu Kurkovi okamžitě a neprodleně odstranit závady a realizovat nápravná opatření. Pro výkon výše uvedené kontroly bude přizvána pí Dlouhá, zaměstnankyně MHMP dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole. Pí Dlouhá se z důvodu pracovní vytíženosti nemohla v září kontroly zúčastnit a doporučila provést kontrolu v listopadu.

Rada uložila starostce pí Vláškové zahájit kroky na možný převod stravování v MZŠ a MŠ Polesná v komerčním režimu, které by poskytoval smluvní nájemce. Uložila pí Horké neprodleně informovat ředitele školy o tomto usnesení a starostce pí Vláškové zahájit kroky na převod stravování v součinnosti s ředitelem MZŠ a MŠ Polesná Mgr. Miroslavem Kurkou. Dne 9. 10. 2007 proběhlo jednání ohledně stravování v MZŠ a MŠ Polesná za účasti starostky pí Vláškové, radního ing. Vanička a ředitele MZŠ a MŠ Polesná Mgr. Kurky. Termín zahájení provozu stravování v MZŠ a MŠ Polesná v komerčním režimu, které by poskytoval smluvní nájemce byl předběžně stanoven na září příštího školního roku.

Rada vzala informace z jednání na vědomí a uložila Úřadu MČ Praha 21 (referentka školství) zmapovat u MČ Praha 1 – 22 uplatnění v praxi stravování v ZŠ soukromým subjektem. Zejména otázku nájemní smlouvy, finančního zajištění, ekonomického rozboru a případně zkušenosti s externími firmami. Rada uložila pí Kořínkové předložit na jednání rady variantní řešení. K. T. 1 měsíc. Materiál bude předložen na příštím jednání rady.

Úkol trvá.

Personální zajištění provozu multifunkčního sportoviště

Rada souhlasila s variantou č. 1 a postoupila tento materiál finančnímu výboru s tím, že bude-li možné uvolnit z rozpočtu požadované finanční prostředky, bude zakoupen kamerový systém na ostrahu multifunkčního sportoviště. Žadatelé se zúčastnili jednání rady. Rada uložila tajemníkovi panu Saitzovi vstoupit s žadateli v jednání. Tajemník s žadateli zajištění provozu sportoviště projednal. Provoz areálu bude zabezpečen vedením úřadu (TAJ).

Provozní řád „Multifunkčního sportoviště“

Provoz areálu byl zabezpečen odsouhlaseným provozním řádem. Výroba informačních tabulí byla zadána.

Úkol trvá.

Zápis z 8. schůze Komise pro potřeby seniorů ze dne 7. 8. 2007

Rada vzala na vědomí zápis. Uložila OŽPD předložit radě rozpracovaný postup při řešení odstranění zápachu u prodejny Lidl a hledat i jiné cesty, např. právní. OŽPD provedl místní šetření. Bylo zjištěno znečištění dvora chovem slepic. O provedení kontroly byla požádána i společnost Pražské vodovody a kanalizace, a.s. Dne 7. 8. byla provedena kontrola a další proběhne po 30. 9. 2007. Na místní šetření bude přizván pan tajemník a JUDr. Kozáková. Další kontrola bude provedena 15. listopadu 2007.

Úkol trvá.

Návrh a vyhlášení grantového programu pro rok 2008

Rada schválila vyhlášení grantového programu pro rok 2008 a uložila pí Králové zabezpečit v řádném termínu všechny potřebné náležitosti k realizaci grantového programu.

Úkol trvá.

Rozpočtová opatření č. 57 a 58

- rozpočtové opatření č. 57 – změna rozpočtu v roce 2007

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 57, přijetím účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ve výši 57.600,- Kč, a to se zálohou na III. čtvrtletí roku 2007 na úhradu poštovního v souvislosti s výplatou dávek státní sociální podpory v kapitole 09. Uložila starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

- rozpočtové opatření č. 58 – změna rozpočtu v roce 2007

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 58, a to s přijetím účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu z MPSV na výplatu příspěvku na péči ve výši 3.491.000,- Kč podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách v kapitole 05 – Zdravotnictví a soc. oblast. Uložila starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Rozpočtové opatření č. 55 – změna rozpočtu v roce 2007

Rada souhlasila s rozpočtovým opatřením č. 55. Jedná se o převedení finančních prostředků z VHČ ve výši 490.000,- Kč do hlavní činnosti na financování investiční akce č. 8743 „Multifunkční sportoviště“ v kapitole 06 – Kultura, sport a cestovní ruch. Uložila starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Žádost o prodej obecního pozemku č. parc. 3972 v k. ú. Újezd nad Lesy a žádost o možnost snížení kupní ceny na cca 1/3 ceny dle CMP

Rada souhlasila se záměrem odprodat pozemek parc. č. 3972 o výměře 37 m² v k.ú. Újezd nad Lesy. Nesouhlasila se žádostí o snížení kupní ceny pozemku. Doporučila požadovat cenu dle platné cenové mapy pro rok 2007, která je v této lokalitě 2.450,- Kč/m². Rada uložila starostce pí Vlášenkové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Oprava chodníku mezi pizzerií a autobusovou zastávkou směr Rohožník

Bylo zadáno zpracování rozpočtu na výše uvedenou opravu. Následně bude řešeno finanční zajištění akce. Oslovená firma DePa doposud nepředložila cenovou nabídku.

Úkol trvá.

Zápis z 5. schůze kontrolního výboru ze dne 5.9.2007

Rada MČ Praha 21 vzala na vědomí zápis z 5. schůze kontrolního výboru ze dne 5. 9. 2007 a uložila starostce pí Vlášenkové předložit zápis na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Úkol trvá.

Návrh na kulturní a společenské akce na rok 2008

Rada uložila pí Kořínkové, pí Králové a panu Voříškovi předložit radě návrh na kulturní a společenské akce na rok 2008 s předběžným finančním rozpočtem.

Úkol trvá.

Zasklení autobusové zastávky MHD na Rohožníku

Rada uložila OŽPD vstoupit v jednání s majitelem zastávky MHD na Rohožníku ohledně jejího zasklení. Zasklení zastávky provede společnost Dopravní podnik hl. m. Prahy, Na Bojišti 5, Praha 2, JDCT-250300 – zastávky, věc má na starost pan J. Bláha.

Úkol trvá.

Osazení druhého zrcadla na výjezdu z ul. Chotěnovská na Staroujezdskou
Rada uložila OŽPD vstoupit v jednání s příslušnými orgány ohledně umístění druhého zrcadla na výše uvedeném místě. Osazení provede společnost TSK hl. m. Prahy, odbor dopravního značení, pan Ing. Burian.
Úkol trvá.

Úklid veřejných prostranství

Rada uložila OŽPD vytipovat na území MČ Praha 21 lokality, ve kterých je na obecních pozemcích nadměrné množství křovin a travin a pokud budou mít v kapitole finanční prostředky, nechat tyto porosty odstranit. Rada vzala na vědomí předložený seznam vytipovaných zelených pásů podél komunikací, které OŽPD bude postupně dle finančních možností v rámci své kapitoly uklízet. Rada ukládá OŽPD vypracovat seznam vlastníků pozemků s největším nepořádkem na pozemku (přerostlé větve zasahující do místních komunikací atp.) K.T. ½ prosince.
Úkol trvá.

Platové výměry ředitelek MŠ a ředitele ZŠ za 4. čtvrtletí 2007

Rada schválila platové výměry a žádá ředitele MZŠ a MŠ Polesná Mgr. Kurku, aby informoval radu o platovém výměru zástupkyně ředitele pro vedení MŠ pí Ivany Huttové. Jde o porovnání všech platových výměrů.
Úkol trvá.

Zápis z jednání KKR ze dne 24. 9. 2007

- podnět na změnu ÚPnHMP – ing. Souralová

Rada MČ Praha 21 nesouhlasila s navrženou změnou územního plánu na pozemku parc. č. 549/1 a 548 v k.ú. Újezd nad Lesy z PS (sady, zahrady a vinice) na PZA (zahradnictví). Rada uložila starostce pí Vláškové předložit tento materiál na nejbližší jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

- podnět na změnu ÚPnHMP – pan Bartoš a Čáp

Rada MČ Praha 21 souhlasila s navrženou změnou územního plánu na pozemku parc. č. 3748/7 a 3748/8 v k.ú. Újezd nad Lesy z VV (veřejné vybavení) na OV (všeobecně obytná plocha). Rada nesouhlasila s navrženou změnou územního plánu na pozemku parc. č. 3748/6 v k.ú. Újezd nad Lesy z VV (veřejné vybavení) na OV (všeobecně obytná plocha) a uložila starostce pí Vláškové předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Zápis z jednání finančního výboru ze dne 3. 10. 2007

Rada souhlasila s předloženým návrhem rozpočtu MČ Praha 21 na rok 2008 včetně fondu zaměstnavatele a VHČ. Rada uložila starostce pí Vláškové předložit návrh rozpočtu na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Úkol trvá.

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí plnění úkolů a konstatuje, že ostatní úkoly z minulého jednání rady byly splněny a vypuštěny.

2. Rozpočtová opatření č. 59 a 60 – úpravy rozpočtu v roce 2007

Rada MČ Praha 21 schvaluje rozpočtové opatření č. 59 – úpravu rozpočtu v roce 2007 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Jedná se o nákup

osobního automobilu ve výši 308.700,- Kč v kapitole 09 – Vnitřní správa převedením volných neinvestičních finančních prostředků mezi položkami v rámci kapitoly 09 – Vnitřní správa.

Viz. Usnesení č. 430

Rada MČ Praha 21 schvaluje rozpočtové opatření č. 60 – úpravu rozpočtu v roce 2007 dle předloženého návrhu - tabulky, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Jedná se o převedení finančních prostředků na investiční položku stroje, přístroje a zařízení (klimatizace v ÚMČ), a to ve výši 100.000,- Kč z volných neinvestičních finančních prostředků mezi položkami v rámci kapitoly 09 – Vnitřní správa.

Viz. Usnesení č. 431

3. Zápis z jednání muzejní rady ze dne 10. 10. 2007

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z jednání muzejní rady ze dne 10. 10. 2007.

4. Zápis z jednání KSZ č. 5/07 ze dne 24. 9. 2007

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z jednání KSZ č. 5/07 ze dne 24. 9. 2007.

5. Příloha č. 2 k Organizačnímu řádu – pracovní náplně odborů

Rada MČ Praha 21 schvaluje přílohu č. 2 k organizačnímu řádu – pracovní náplně odborů.

Rada pověřuje starostku pí Vlášekovou a tajemníka pana Saitze podpisem přílohy č. 2. k organizačnímu řádu.

Viz. Usnesení č. 432

6. Žádost FK Újezd nad Lesy o doplnění finančního příspěvku

Rada MČ Praha 21 odkládá žádost o přidělení finančního příspěvku na rok 2008 po schválení rozpočtu. Rada žádá FK o předložení výsledku hospodaření za rok 2007 a dalších materiálů v intencích jednání rady ze dne 5. 9. 2007, ke kterému byli zástupci FK přizváni.

7. Nájemní smlouva na byt Žiželická 1611/2

Rada MČ Praha 21 schvaluje přechod nájmu bytu Žiželická 1611/2 podle zákona č. 40/1994 Sb. v platném znění. Rada pověřuje starostku pí Vlášekovou podpisem nové nájemní smlouvy na dobu neurčitou s panem Janem Augustou.

Viz. Usnesení č. 433

8. Kulturní akce ve společenském sále ZŠ Masarykova v prosinci 2007

Rada MČ Praha 21 schvaluje uspořádání adventního koncertu a vánočního vystoupení pro děti ve společenském sále MZŠ a MŠ Polesná a schvaluje uvolnění finančních prostředků ve výši 32.000,- Kč na tyto akce. Rada schvaluje vstupné na adventní koncert ve výši 150,- Kč a pro důchodce ve výši 100,- Kč, dále schvaluje prodej vstupenek na vánoční vystoupení pro děti ve výši 50,- Kč. Finanční prostředky budou uvolněny z VHČ.

Viz. Usnesení č. 434

Rada ukládá redakční radě zpravodaje zveřejňovat informace o pořádání kulturních akcí ve společenském sále ZŠ Masarykova ve zpravodaji a zároveň zveřejňovat i vyhodnocení akcí účinkujícími.

9. Lesopark Rohožník – smlouva o dílo s firmou DePa

Rada MČ Praha 21 schvaluje návrh smlouvy o dílo mezi MČ Praha 21 a firmou DePa s.r.o. K Hořavce 270, Praha 9, týkající se vybudování lesoparku Rohožník. Rada pověřuje starostku pí Vlášekovou podpisem smlouvy o dílo s firmou DePa s.r.o.

Viz. Usnesení č. 435

10. Protokol PP/23/08/407/2007 o předání a převzetí nemovitosti do správy

18 e) žádost pana Šlosára o odprodej části pozemku parc. č. 1122

18 f) žádost pí Vrbkové o odprodej části pozemku parc. č. 1122

Rada MČ Praha 21 schvaluje protokol PP/23/08/407/2007 o předání a převzetí nemovitosti do správy – pozemek č. parc 1122 v k.ú. Újezd nad Lesy. Rada pověřuje starostku pí Vlášekovou podpisem předmětného protokolu. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI) připravit na další jednání rady záměr na prodej pozemku a zajistit zápis předmětného pozemku na LV MČ Praha 21. Rada pověřuje starostku pí Vlášekovou jednáním s nám. primátora ing. Klegou ohledně vyjasnění podmínek prodeje pozemku. Dále rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zmapovat pozemky MHMP v katastru MČ Praha 21 – Újezd nad Lesy.

Viz. Usnesení č. 436

11. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 124/05 (710/05) s firmou FRAMAKA, s.r.o.

Rada MČ Praha 21 schvaluje návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 124/05 (710/05) s firmou FRAMAKA, s.r.o., který rozšiřuje rozsah zimní údržby na místních komunikacích o část ulice Polesná a část ulice Čentická a dále valorizuje cenové položky za posyp a pluhování. Rada pověřuje starostku pí Vlášekovou podpisem dodatku. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (tajemník, OMI) zveřejnit ve zpravodaji informace týkající se zimní údržby komunikací.

Viz. Usnesení č. 437

12. Nabídka reklamní plochy na mapě Prahy 9

Rada MČ Praha 21 schvaluje uveřejnění prezentace MČ Praha 21 na připravované mapě poštovního obvodu Prahy 9. Rada schvaluje uvolnění částky ve výši 8. 000,- Kč na tuto akci, a to z kapitoly 09 – Vnitřní správa.

Viz. Usnesení č. 438

13. Zápis ze 6. schůze kontrolního výboru ze dne 10. 10. 2007

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis ze 6. schůze kontrolního výboru ze dne 10. 10. 2007. Rada ukládá starostce předložit zápis na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

14. Zápis z jednání komise SPOZ ze dne 23. 10. 2007

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z jednání komise SPOZ ze dne 23. 10. 2007.

15. Smlouva na pronájem pozemku za účelem zřízení mezideponie (Polyfunkční dům)

Rada MČ Praha 21 schvaluje smlouvu se společností BETONSTAV TEPLICE a.s. na pronájem části pozemku č. parc. 4306/1 za účelem zřízení mezideponie odtěžené zeminy pro stavbu „Polyfunkčního domu v Újezdě nad Lesy“. Rada pověřuje starostku pí Vlášekovou podpisem smlouvy po uplynutí zákonné lhůty pro uplatnění připomínek ke zveřejněnému záměru.

Viz. Usnesení č. 439

16. Zápis z jednání KSZ č. 9/07 ze dne 29. 10. 2007

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí zápis z jednání KSZ č. 9/07 ze dne 29. 10. 2007.

17. Zápis z mimořádného jednání bytové komise ze dne 31. 10. 2007

Rada MČ Praha 21 schvaluje přidělení bytu v Novosibřinské ul. č. 673, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy pí Haně Horové. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (pí Mrázová) předložit na další jednání rady nájemní smlouvu, a to na dobu určitou – 1 rok.

Viz. Usnesení č. 440

18. Různé

18 a) prodloužení autobusové linky č. 267

Rada MČ Praha 21 schvaluje prodloužení autobusové linky č. 267, se synchronizací uvedené autobusové linky s jízdním řádem vlaků v Uhřiněvsi a Klánovicích a s možností přestupu z autobusů č. 329 a č. 303 v Kolodějích. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OŽPD) informovat v intencích jednání rady starostu Obce Sibřina, ROPID a občany prostřednictvím zpravodaje po realizaci akce.

Viz. Usnesení č. 441

18 b) dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 108/07 – výstavba polyfunkčního domu

Rada MČ Praha 21 schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 108/07 se společností BETONSTAV TEPLICE a.s. na Výstavbu polyfunkčního domu a pověřuje starostku pí Vlášenkou podpisem dodatku.

Viz. Usnesení č. 442

18 c) návrh odměn vedoucím pracovníkům

Rada MČ Praha 21 schvaluje odměny vedoucím pracovníkům Úřadu MČ Praha 21 dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení.

Viz. Usnesení č. 443

18 d) informace ohledně dotace ze státního rozpočtu na výstavbu polyfunkčního domu

Rada MČ Praha 21 bere na vědomí informaci Mgr. Bohuslava Sobotky ohledně dotace ze státního rozpočtu na Výstavbu polyfunkčního domu.

18 e) žádost pana Šlosára o odprodej části pozemku parc. č. 1122

Viz bod. č. 10.

18 f) žádost pí Vrbkové o odprodej části pozemku parc. č. 1122

Viz bod. č. 10.

18 g) návrh na udělení peněžitého daru starostce, místostarostům a členům rady

Rada MČ Praha 21 schvaluje udělení peněžitého daru ve výši jedné měsíční odměny starostce MČ Praha 21 pí Vlášenkové, peněžitý dar ve výši jedné měsíční odměny neuvolněnému místostarostovi panu Ing. Petru Štulcovi, neuvolněné místostarostce MUDr. Zuzaně Dastychové a radním Ing. Tomáši Vaníčkovi a Ing. Vladislavu Marečkovi.

Viz. Usnesení č. 444

18 h) výběrové řízení – výstavba domu seniorů

Rada MČ Praha 21 souhlasí s doporučením výběrové komise dle protokolu, který je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení, s nezařazením žádného z předložených návrhů do veřejné obchodní soutěže na akci „Výstavba domu seniorů v Újezdě nad Lesy“ z důvodu nesplnění zadávacích podmínek soutěže.

Rada souhlasí se zrušením obchodní veřejné soutěže na akci „Výstavba domu seniorů v Újezdě nad Lesy“ a ukládá starostce pí Vlášenkové předložit materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Viz. Usnesení č. 445

Radní Ing. Mareček upozornil na kolony automobilů vznikající v souvislosti s výstavbou polyfunkčního domu. Rada ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OŽPD, OMI) zajistit plynulost dopravy po dobu výstavby polyfunkčního domu.

Zapsala : Marie Snížková
Ověřil: Ing. Tomáš Vaníček

Andrea Vlášková
starostka MČ Praha 21