

Smlouva  
o předání práv a povinností stavebníka č.  
ZPP/29/03/004467/2021

**Hlavní město Praha**

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1  
zastoupené Ing. Liborem Šímou, ředitelem odboru dopravy  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581  
(dále jen Hl. m. Praha)

a

**Městská část Praha 21**

se sídlem Staroklánovická 260, 190 16 Praha 9  
zastoupená: Milanem Samcem, starostou MČ Praha 21  
IČO: 00240923  
DIČ: CZ 00240923  
(dále jen MČ Praha 21)

(dále též „Smluvní strany“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, následující smlouvu:

Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva o předání práv a povinností stavebníka č. ZPP/29/03/004467/2021 je uzavřena na základě usnesení Rady hl. m. Prahy č. 986 ze dne 3. 5. 2021 a Rady Městské části Praha 21 č. RMČ 59/0871/21 ze dne 12. ledna 2021.

(dále jen “Smlouva”)

**Článek 1.**

1.1 Předmětem této Smlouvy je předání práv a povinností stavebníka pro zajištění realizace stavebních úprav uvedených v článku 2, prováděných na pozemních komunikacích a pozemcích ve vlastnictví Hl. m. Prahy (pozemky parc. č. 673/1, 1359, 1311/3, 1372, 113, 114/1, k. ú. Újezd nad Lesy) z podnětu MČ Praha 21, a jejich financování Hl. m. Prahou.

- 1.2 Správu pozemních komunikací hlavního města Prahy zajišťuje od 1. 4. 2017 Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností uzavřené mezi Hl. m. Prahou a TSK dne 12. 1. 2017, ve znění pozdějších Dodatků.
- 1.3 Hl. m. Praha uvádí, že prostřednictvím TSK v rámci tzv. „vertikální spolupráce“ v souladu s § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jako „ZZVZ“) provede výběr dodavatele prací formou zadávacího řízení za účelem realizace stavební úpravy uvedené v této Smlouvě.

## **Článek 2.**

Hl. m. Praha prostřednictvím TSK v rámci činností, k nimž je TSK oprávněna dle smlouvy uvedené v odstavci 1.2 této Smlouvy, zabezpečí v r. 2021, popř. v následujících letech, realizaci části akce „Zastávka BUS MHD Plhovská sever na Starokolínské ul., Praha 21“, a to v rozsahu: přechod pro chodce přes komunikaci Starokolínská, přístupové chodníky k tomuto přechodu pro chodce a jeho přisvětlení. Realizace bude zajištěna na základě projektové dokumentace a společného povolení pořízených MČ Praha 21.

## **Článek 3.**

- 3.1 Pro účely akce uvedené v článku 2 této Smlouvy nechala MČ Praha 21 zpracovat projektovou dokumentaci pro společné povolení, vypracovanou v roce 2018 firmou Ing. Dana Krýslová, se sídlem Xaveriova 11/2735, 150 00 Praha 5, IČ 41202825 (dále jen „Projektová dokumentace“)
- 3.2 Ve věci akce uvedené v článku 2 této Smlouvy bylo vydáno dne 4. 2. 2019 Odborem dopravních agend Magistrátu hl. m. Prahy společné povolení č. j. MHMP 211694/2019 (dále jen „Veřejnoprávní rozhodnutí“), které nabylo právní moci dne 4. 3. 2019. Platnost tohoto společného povolení byla rozhodnutím Odboru dopravních agend Magistrátu hl. m. Prahy dne 25. 2. 2021 pod č. j. MHMP 125260/2021 prodloužena do 4. 3. 2023.

## **Článek 4.**

- 4.1 Touto Smlouvou převádí bezúplatně MČ Praha 21 na Hl. m. Prahu veškerá práva a veškeré povinnosti, které souvisejí s akcí uvedenou v článku 2 této Smlouvy, tj. „Zastávka BUS MHD Plhovská sever na Starokolínské ul., Praha 21“; a Hl. m. Praha tato práva a povinnosti přejímá tak, jak k nim byla oprávněna a zavázána MČ Praha 21. Jde zejména o veškerá práva k Projektové dokumentaci dle odst. 3.1 této Smlouvy a dále o veškerá práva a veškeré povinnosti vyplývající z Veřejnoprávního rozhodnutí dle odst. 3.2 této Smlouvy v rozsahu přebírané akce. Hl. m. Praha následně objedná realizaci akce u TSK ve smyslu odst. 1.2 této Smlouvy.
- 4.2 Na základě této Smlouvy a na základě smlouvy uvedené v odstavci 1.2 této Smlouvy bude ve věci akce „Zastávka BUS MHD Plhovská sever na Starokolínské ul., Praha 21“ vystupovat jako stavebník Hl. m. Praha (zastoupené

TSK), a to zejména v rámci veškerých řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „Stavební zákon“).

- 4.3 Smluvní strany prohlašují, že Projektová dokumentace, včetně příslušných dokladů a stanovisek, a pravomocné Veřejnoprávní rozhodnutí byly Hl. m. Praha předány před podpisem této Smlouvy.

#### **Článek 5.**

Hl. m. Praha zajistí pro MČ Praha 21 prostřednictvím TSK možnost účastnit se kontrolních dnů, nahlížet do stavebního deníku a dalších příslušných dokladů.

#### **Článek 6.**

Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené Hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselném označení Smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Účastníci Smlouvy prohlašují, že skutečnosti v této smlouvě uvedené nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli podmínek.

#### **Článek 7.**

- 7.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Smlouva se uzavírá se na dobu určitou, do doby splnění všech závazků vyplývajících z této Smlouvy.
- 7.2 Případné změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku.
- 7.3 Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na obsahu Smlouvy, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz tohoto připojují vlastnoruční podpisy.

V Praze dne:

za Hl. m. Prahu

Ing. Libor Šíma v. r.  
ředitel odboru dopravy  
*podepsáno elektronicky*

za Městskou část Praha 21

Milan Samec v. r.  
starosta MČ Praha 21  
*podepsáno elektronicky*