

Zápis

z 5. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21
konaného dne 17.9.2007

Přítomno: 16 členů Zastupitelstva MČ Praha 21 dle prezenční listiny
1 člen omluven: paní Juřenová

Ověřovatelé zápisu: paní Dastychová, pan Sikač

Návrh programu jednání PZ:

1. Zahájení a volba pracovních komisí
2. Kontrola plnění usnesení
3. Diskusní příspěvky občanů
4. Plnění rozpočtu za 1. pololetí 2007
5. Rozpočtová opatření č. 40 a 41, 44 – 47, 49, 51 - 53
6. Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1009/77 v k.ú. Újezd nad Lesy
7. Návrh na odvolání paní Moniky Šárové z funkce členky finančního výboru
8. Návrh koncepce „Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze“
9. Globální záměr na prodej pozemků (Rohožník) – prodloužení termínu podání nabídek
10. Návrh na osazení odpadkových košů na psí exkrementy v roce 2008
11. Zápis z jednání kontrolního výboru
12. Záměr MČ Praha 21 na prodej pozemku č. parc. 4120/3 v k. ú. Újezd nad Lesy
13. Žádost o odkoupení pozemku č. parc. 2151/1 v k. ú. Újezd nad Lesy
14. Žádost pana Janečka o odkoupení pozemku č. parc. 1407 v k. ú. Újezd nad Lesy
15. Privatizace nebytových jednotek – garáží v domech
 - Žišovská 1627
 - Žišovská 1628
 - Živonínská 1629
16. Podnět na změnu ÚPnHMP – č. p. PK 388/6 a PK 382/9 – pí Krňanská
17. Podnět na změnu ÚPnHMP – č. p. 777/1 – manželé Mikšovských
18. Různé

1. Zasedání zahájila paní starostka Vlášková a přivítala přítomné zastupitele a občany. Seznámila přítomné s programem jednání a vyzvala zastupitele k jeho případnému doplnění. Nikdo se nepřihlásil a zastupitelé přikročili k hlasování o programu jednání.

Hlasování: 16 zastupitelů pro
Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje program 5. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21.
Viz. **Usnesení č. 72**

Paní starostka přednesla návrh na složení mandátové a volební komise:
Předseda: pan Voňka, členové pan Janda a paní Diepoltová
Hlasování: 16 zastupitelů pro
Viz. **Usnesení č. 73**

Byla zvolena návrhová komise ve složení:

Předseda: pan Slezák, členové pan Štrouf a pan O. Vojta

Hlasování: 16 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 74**

2. Kontrola plnění usnesení

Úkoly z minulého zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21 byly splněny.

V rámci tohoto bodu podala paní starostka informaci o průběhu jednání ohledně přeložky I/12.

Zastupitelstvo MČ Praha 21 bere na vědomí plnění usnesení z minulého zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Hlasování: 16 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 75**

3. Diskusní příspěvky občanů

Diskuzi otevřeli paní Měšťánková a pan Mašek, kteří hovořili o špatném stavu komunikace Borovská. Paní starostka je ujistila, že k opravě komunikace se přistoupí okamžitě po obdržení finančních prostředků od MHMP. K této problematice promluvili také paní Beroušková, paní Dastychová a pan Slezák.

S diskusním příspěvkem vystoupila paní Jirásková za komisi KVV. Poděkovala za podporu kulturních akcí v obci ze strany MČ Praha 21. Pozvala všechny přítomné na vzpomínkovou akci 20.10.2007 k 70. výročí úmrtí TGM, která bude spojena s prodejem knihy Stanislava Krause.

4. Plnění rozpočtu za 1. pololetí 2007

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje plnění rozpočtu MČ Praha 21 za I. pololetí 2007 dle přiloženého návrhu, který je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení.

Hlasování: 16 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 76**

5. Rozpočtová opatření č. 40 a 41, 44 – 47, 49, 51 - 53

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje rozpočtová opatření č. 40 a 41, 44 – 47, 49, 51 – 53 (změny rozpočtu v roce 2007). Jedná se o přijetí účelových neinvestičních dotací ze státního rozpočtu a z Magistrátu hl. m. Prahy v roce 2007, uzavření finančního vypořádání za rok 2006, převedení finančních prostředků z vedlejší hospodářské činnosti do hlavní činnosti a dofinancování inv. akce „Rek. učeben MZŠ a MŠ Polesná“ z fondu reprodukce MZŠ a MŠ Polesná dle tabulek, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování: 16 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 77**

6. Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1009/77 v k.ú. Újezd nad Lesy

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje záměr prodat část pozemku č. parc. 1009/77 v k. ú. Újezd nad Lesy s tím, že žadatel zajistí geometrický plán pro oddělení části pozemku na vlastní náklady. Cena pozemku je stanovena dle cenové mapy pozemků platné pro rok 2007, a to na 2 000,- Kč/m².

Ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zveřejnit tento záměr v souladu s § 36 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: 16 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 78**

7. Návrh na odvolání paní Moniky Šárové z funkce členky finančního výboru
Zastupitelstvo MČ Praha 21 odvolává paní Moniku Šárovou z funkce členky finančního výboru k 17.9.2007 z důvodu rozvázání pracovního poměru a volí paní Věru Crhovou členkou finančního výboru s platností od 18.9.2007.

Hlasování: 16 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 79**

Zastupitelstvo MČ Praha 21 ukládá Radě MČ Praha 21 revokovat v tomto smyslu Usnesení Rady MČ Praha 21 č. 372 ze dne 22.8.2007.

8. Návrh koncepce „Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze“
Zastupitelstvo MČ Praha 21 bere na vědomí návrh koncepce „Prognózy, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze“ a ukládá tajemníkovi panu Saitzovi předložit HMP, MHMP, OOP zaslaná vyjádření občanů k návrhu koncepce, která budou doručena nejpozději do 5 dnů od zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Hlasování: 16 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 80**

9. Globální záměr na prodej pozemků (Rohožník) – prodloužení termínu podání nabídek
Zastupitelstvo MČ Praha 21 ruší globální záměr na prodej pozemků přilehlých k bytovým domům na sídlišti Rohožník a ukládá Radě MČ Praha 21 předložit Zastupitelstvu MČ Praha 21 nový materiál v souladu s právními předpisy.

Hlasování: 16 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 81**

10. Návrh na osazení odpadkových košů na psí exkrementy v roce 2008
Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje záměr na zakoupení, instalaci, provozování a doplňování sáčky odpadkových košů na psí exkrementy v letech 2008 a 2009 dle finančních možností MČ Praha 21 v lokalitách:

- „Ekospol“ (ulice Ochozská, Okenská, Ctiněveská)
- „IPB Real“ (ul. Čenovická)
- kolem rybníka (ul. Druhanická, Rozhovická, Rožmitálská)
- „Na Božkovně“
- kolem sídla Městské policie Praha a místní knihovny (ul. Lišická, Lomecká)

Hlasování: 16 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 82**

11. Zápis z jednání kontrolního výboru
Zastupitelstvo MČ Praha 21 bere na vědomí zápis č. 4 z jednání kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21.

Hlasování: 16 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 83**

12. Záměr MČ Praha 21 na prodej pozemku č. parc. 4120/3 v k. ú. Újezd nad Lesy
Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje na základě doporučení hodnotící komise prodej pozemku parc. č. 4120/3 o výměře 7 m² v k. ú. Újezd nad Lesy JUDr. Haně Němečkové za nabídkovou cenu 2.451,- Kč/m², tj. celkem 17.157,- Kč. Pověřuje starostku pí Vlášenkou podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 16 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 84**

13. Žádost o odkoupení pozemku č. parc. 2151/1 v k. ú. Újezd nad Lesy
Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje záměr odprodat pozemek č. parc. 2151/1 v k. ú. Újezd nad Lesy o výměře 67 m². Minimální nabídková cena pozemku je stanovena dle cenové mapy pozemků platné pro rok 2007 na 2.230,- Kč/m². Ukládá Úřadu MČ Praha 21 (OMI) zveřejnit tento záměr v souladu s § 36 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: 16 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 85**

14. Žádost pana Janečka o odkoupení pozemku č. parc. 1407 v k. ú. Újezd nad Lesy
Zastupitelstvo MČ Praha 21 neschvaluje opakovanou žádost na odprodej pozemku č. parc. 1407 v k. ú. Újezd nad Lesy a trvá na svém usnesení č. 255 ze dne 19.12.2005. Ukládá Úřadu MČ Praha 21 informovat žadatele o platnosti Usnesení Zastupitelstva MČ Praha 21 č. 255 ze dne 19.12.2005.

Hlasování: 16 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 86**

15. Privatizace nebytových jednotek – garáží v domech

- Žišovská 1627
- Žišovská 1628
- Živonínská 1629

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje povolení vkladu kupních smluv na nebytové prostory – garáže v domě Žišovská 1627 do katastru nemovitostí dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování: 16 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 87**

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje povolení vkladu kupních smluv na nebytové prostory – garáže v domě Žišovská 1628 do katastru nemovitostí dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování: 16 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 88**

Zastupitelstvo MČ Praha 21 schvaluje povolení vkladu kupních smluv na nebytové prostory – garáže v domě Živonínská 1629 do katastru nemovitostí dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování: 16 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 89**

16. Podnět na změnu ÚPnHMP – č. p. PK 388/6 a PK 382/9 – pí Krňanská

Zastupitelstvo MČ Praha 21 nesouhlasí se změnou územního plánu na pozemcích parc. č. PK 388/6 a PK 382/9 v k. ú. Újezd nad Lesy na OB za účelem výstavby rodinných domků.

Hlasování: 16 zastupitelů pro

Viz. **Usnesení č. 90**

17. Podnět na změnu ÚPnHMP – č. p. 777/1 – manželé Mikšovských

O tomto bodu proběhla diskuze. Většina zastupitelů byla pro souhlas se změnou územního plánu. Pan Janda podal nesouhlasný protinávrh:

Zastupitelstvo MČ Praha 21 nesouhlasí se změnou územního plánu na pozemku parc. č. 777/1 (PK 556/2) v k. ú. Újezd nad Lesy na OB za účelem výstavby nízkopodlažních rodinných domků.

Hlasování: 1 zastupitel pro, 3 se zdrželi

Zastupitelstvo MČ Praha 21 souhlasí se změnou územního plánu na pozemku parc. č. 777/1 (PK 556/2) v k. ú. Újezd nad Lesy na OB za účelem výstavby nízkopodlažních rodinných domků.

Hlasování: 14 zastupitelů pro, 1 proti, 1 se zdržel

Viz. **Usnesení č. 91**

18. Různé

Pan Janda se zeptal, kdy se počítá s vybudováním přechodu přes hlavní komunikaci u ulice Zbyslavská. JUDr. Kozáková odpověděla, že TSK bude ze strany MČ Praha 21 urgována ohledně urychlení zpracování možných variant této stavby a současně o urychlení její realizace.

Paní Štroufová vznesla dotaz na možné vybudování golfového hřiště v Klánovicích. Paní starostka odpověděla, že usnesení z červnového jednání zastupitelstva je dostačující.

Na dotaz pana Štroufa k možnému umístění radarů v obci odpověděl radní pan Mareček.

Zapsala: Věra Crhová

Ověřovatelé: paní Dastychová
pan Sikač

.....
Andrea Vlášenková
starostka MČ Praha 21