

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

ZÁPIS

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

**jednání č. RMČ83
konané dne 31.07.2018**

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatel: radní MČ Praha 21 - RNDr. Jitka Jenšovská

Program jednání:

1. Kontrola plnění úkolů
2. Smlouva o spolupráci pro účely společného postupu při plnění povinností ochrany osobních údajů
3. Uzavření třístranné Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch PPD, a.s. s MČ Praha 21 a QN DOMOV s.r.o.
4. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch MČ Praha 21 s ČD, a.s.
5. Rekonstrukce "Křížku" a "Zvoničky" na Blatově
6. Návrh na pořízení změny ÚP zkráceným způsobem na pozemku parc.č. 1403 z funkčního využití ZMK na funkční využití SP
7. Návrh na pořízení změny ÚP hl.m. Prahy zkráceným postupem pro pozemky parc.č. 537/276 a 537/287 v k.ú. Újezd nad Lesy ze ZMK na OB-C.
8. Kupní smlouva na odkoupení pozemku parc.č 544/4 v k.ú. Újezd nad Lesy a Smlouva o správě majetku
9. Výběr dodavatele fitparku
10. Rekonstrukce skateparku - Dodatek SoD č.2
11. Modernizace vstupního prostoru MZŠ Polesná - dodatek SoD č.1
12. Zajištění dočasného osvětlení části komunikace ul. Oplanská – stažen z jednání.
13. Dopis společnosti ROPID "Návrh jízdního řádu na železnici 2018/2019"
14. Požadavky na investiční dotace z rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2019
Poskytnutí neinvestičního účelového příspěvku ve výši 50.000,- Kč Masarykově základní
15. škole, Polesná na dovybavení venkovního hřiště pro družinu u budovy Staroklánovická 230
16. Žádost vyjádření souhlasu s akcí vybudování nové učebny fyziky v MZŠ Polesná – stažen z jednání.
17. Souhlas s přijetím účelového finančního daru pro MZŠ Polesná od obecně prospěšné společnosti Women for Women na obědy dětí na rok 2018
18. Zápis z jednání správní rady fondu zaměstnavatele ze dne 13. 7. 2018
19. Komunální vozidlo - výběr dodavatele a podpis kupní smlouvy
20. Rozpočtová opatření č. 92 - 98: změny rozpočtu v roce 2018
21. Zápis 19. jednání Bytové komise a pronájem bytu č. 1628/34
22. Pronájem bytové jednotky č. 1627/63

23. Smlouva o provedení exekuce - vyklizení bytu

Vydání povolenek v návaznosti na osazení nového textu dodatkové tabulky E 13 u SDZ

24.B 11: "Mimo vozidel s povolením MČ Praha 21" na účelové pozemní komunikaci parc.č.

441, k.ú. Újezd nad Lesy pro členy Českého rybářského svazu, MO Ú/L.

25. Zápis ze 33. jednání KUR dne 20. 6. 2018

26. Zápis č. 6/2018 z jednání KŽP ze dne 27. 6. 2018

27. Pomník ke 100. výročí vzniku republiky

Paní starostka zkonstatovala, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Do programu byl doplněn bod č. 27 „Pomník ke 100. výročí vzniku republiky“ a z jednání byl stažen bod č. 12 „Zajištění dočasného osvětlení části komunikace ul. Oplanská“ a bod č. 16 „Žádost vyjádření souhlasu s akcí vybudování nové učebny fyziky v MZŠ Polesná“. Takto navržený program byl schválen /5 pro/.

1. Kontrola plnění úkolů

Usnesení číslo: RMČ83/1464/18

Rada městské části

1) bere na vědomí

kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

2) schvaluje

prodloužení termínů u úkolů:

- Uk/00122/2017 do 31. 8. 2018

- Uk/00300/2016 do 30. 9. 2018

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2. Smlouva o spolupráci pro účely společného postupu při plnění povinností ochrany osobních údajů

Usnesení číslo: RMČ83/1465/18

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvu o spolupráci pro účely společného postupu při plnění povinností ochrany osobních údajů mezi MČ Praha 21 a Operátorem ICT, a.s.

2) ukládá

starostce Karle Jakob Čechové podepsat tuto smlouvu a zaslat protistraně

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 10.08.2018

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3. Uzavření třístranné Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch PPD, a.s. s MČ Praha 21 a QN DOMOV s.r.o.

Usnesení číslo: RMČ83/1466/18

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření třístranné Smlouvy o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch PPD, a.s. na pozemku parc. č. 715 v k.ú. Újezd nad Lesy

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem smlouvy

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 31.08.2018

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

4. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch MČ Praha 21 s ČD, a.s.

Usnesení číslo: RMČ83/1467/18

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch MČ Praha 21 na pozemku parc.č. 4312/25 v k.ú. Újezd nad Lesy

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem smlouvy

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 10.08.2018

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

5. Rekonstrukce "Křížku" a "Zvoničky" na Blatově

Usnesení číslo: RMČ83/1468/18

Rada městské části

1) schvaluje

rekonstrukci "Křížku" a "Zvoničky" na Blatově, dle předložených návrhů

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 /vedoucí finančního odboru/ předložit rozpočtová opatření

Zodpovídá

1. Ing. Vlasta Berková, vedoucí finančního odboru

Termín: 20.08.2018

3) pověřuje

ÚMČ Praha 21 /OMI/ realizací opravy pomníků "Křížku" a "Zvoničky" na Blatově, dle předložených návrhů

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 28.09.2018

Ušnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

6. Návrh na pořízení změny ÚP zkráceným způsobem na pozemku parc. č. 1403 z funkčního využití ZMK na funkční využití SP

Usnesení číslo: RMC83/1469/18

Rada městské části

1) souhlasí

s návrhem na pořízení změny územního plánu na části pozemku parc. č. 1403 v k.ú. Újezd nad Lesy zkráceným postupem z funkčního využití ZMK (zeleň městská krajinná) na funkční využití SP (území sportu a rekreace) z důvodu výstavby hřiště s umělou trávou

2) ukládá

starostce MČ Praha 21 předložit předmětný návrh na změnu ÚP na nejbližší jednání ZMČ

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 10.09.2018

Ušnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

7. Návrh na pořízení změny ÚP hl.m. Prahy zkráceným postupem pro pozemky parc. č. 537/276 a 537/287 v k.ú. Újezd nad Lesy ze ZMK na OB-C.

Usnesení číslo: RMC83/1470/18

Rada městské části

1) nesouhlasí

z důvodů zachování zeleně a prostupnosti území s návrhem společnosti Gartal na pořízení změny ÚP zkráceným postupem pro pozemky parc.č. 537/276 a 537/287 v k.ú. Újezd nad Lesy ze ZMK na OB-C

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 (OMI) zaslat žádost se stanoviskem rady odboru územního rozvoje HMP a informovat žadatele

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 31.08.2018

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

8. Kupní smlouva na odkoupení pozemku parc.č 544/4 v k.ú. Újezd nad Lesy a Smlouva o správě majetku

Usnesení číslo: RMČ83/1471/18

Rada městské části

1) schvaluje

kupní smlouvu na odkoupení pozemku č. parc. 544/4 v k.ú. Újezd nad Lesy o výměře 6.017 m²

2) schvaluje

smlouvu o správě majetku na úschovu finančních prostředků, odpovídající celé kupní ceně na odkoupení pozemku č. parc. 544/4 v k.ú. Újezd nad Lesy

3) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem obou výše uvedených smluv

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 31.08.2018

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

9. Výběr dodavatele fitparku

Usnesení číslo: RMČ83/1472/18

Rada městské části

1) bere na vědomí

výsledek poptávkového řízení na realizaci fitparku

2) schvaluje

realizaci fitparku na pozemku parc. č. 779/1 v k.ú. Újezd nad Lesy

3) schvaluje

výběr zhotovitele na realizaci fitparku - společnost Workout Europe s.r.o. za cenu 544.890,00Kč bez DPH, tj. 659.316,90Kč včetně DPH

4) schvaluje

smlouvu o dílo na realizaci fitparku se společností Workout Europe s.r.o.

5) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem smlouvy o dílo

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 31.08.2018

6) ukládá

zajistit OMI ÚMČ Praha 21 realizaci fitparku

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 31.10.2018

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

10. Rekonstrukce skateparku - Dodatek SoD č.2

Usnesení číslo: RMČ83/1473/18

Rada městské části

1) schvaluje

Dodatek č.2 Smlouvy o dílo SML/0132/2018 na akci "Rekonstrukce skateparku"

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem dodatku č.2 Smlouvy o dílo na akci "Rekonstrukce skateparku".

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 15.08.2018

3) ukládá

ÚMČ Praha 21 /FO/ připravit rozpočtové opatření na navýšení finančních prostředků na realizaci investiční akce "Rekonstrukce skateparku" o 100.000,- Kč

Zodpovídá

1. Ing. Vlasta Berková, vedoucí finančního odboru

Termín: 31.08.2018

Ušnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

11. Modernizace vstupního prostoru MZŠ Polesná - dodatek SoD č.1

Usnesení číslo: RMC83/1474/18

Rada městské části

1) schvaluje

dodatek č.1 Smlouvy o dílo SML/0216/2018 akce "Modernizace vstupního prostoru MZŠ Polesná" řešící dodatečné stavební práce neobsažené v SoD (plynové potrubí a oplocení), včetně úpravy ceny díla.

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem dodatku č.1 Smlouvy o dílo SML/0216/2018 na akci "Modernizace vstupního prostoru MZŠ Polesná"

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 15.08.2018

Ušnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

12. Zajištění dočasného osvětlení části komunikace ul. Oplanská

Materiál byl stažen z jednání.

13. Dopis společnosti ROPID "Návrh jízdního řádu na železnici 2018/2019"

Usnesení číslo: RMC83/1475/18

Rada městské části

1) bere na vědomí

dopis společnosti ROPID - "Návrhu jízdního řádu na železnici 2018/2019"

Ušnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

14. Požadavky na investiční dotace z rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2019

Usnesení číslo: RMČ83/1476/18

Rada městské části

1) schvaluje

přehled požadavků MČ Praha 21 na investiční dotace z rozpočtu hlavního města Prahy na rok 2019, v souladu s příloženými tabulkami dle jednotlivých radních HMP

2) ukládá

vedoucí finančního odboru zaslat schválené požadavky, v podobě wordovských tabulek, MČ Praha 21 na investiční dotace z rozpočtu hlavního města Prahy na rok 2019 na Magistrát hlavního města Prahy (odbor rozpočtu)

Zodpovídá

1. Ing. Vlasta Berková, vedoucí finančního odboru

Termín: 31.07.2018

Ušnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

15. Poskytnutí neinvestičního účelového příspěvku ve výši 50.000,- Kč Masarykově základní škole, Polesná na dovybavení venkovního hřiště pro družinu u budovy Staroklánovická 230

Usnesení číslo: RMČ83/1477/18

Rada městské části

1) schvaluje

poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku pro zřízenou příspěvkovou organizaci Masarykovu základní školu, Polesná 1690, Praha 9 ve výši 50.000,- Kč na vybavení venkovního hřiště pro družinu u budovy Staroklánovická 230

2) ukládá

vedoucí finančního odboru připravit rozpočtové opatření dle odstavce 1 v kapitole 0400 - Školství, mládež, sport, zapojením finančních prostředků z nespecifikované rezervy z dotace z MHMP z výherních přístrojů a jiných technických zařízení z roku 2017 v kapitole 10 - Pokladní správa

Zodpovídá

1. Ing. Vlasta Berková, vedoucí finančního odboru

Termín: 31.08.2018 Kontrolní termín: 24.08.2018

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

16. Žádost vyjádření souhlasu s akcí vybudování nové učebny fyziky v MZŠ Polesná

Materiál byl stažen z jednání.

17. Souhlas s přijetím účelového finančního daru pro MZŠ Polesná od obecně prospěšné společnosti Women for Women na obědy dětí na rok 2018

Usnesení číslo: RMČ83/1478/18

Rada městské části

1) schvaluje

přijetí účelového finančního daru pro Masarykovu základní školu, Polesná 1690, Praha 9 - Újezd nad Lesy, ve výši 34.884,- Kč na uhrazení stravného pro 17 sociálně slabých žáků Masarykovy základní školy na období od 1.9.2018 do 31.12.2018 od organizace WOMEN FOR WOMEN, o.p.s.

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

18. Zápis z jednání správní rady fondu zaměstnavatele ze dne 13. 7. 2018

Usnesení číslo: RMČ83/1479/18

Rada městské části

1) schvaluje

Zásady fondu zaměstnavatele na rok 2019

2) bere na vědomí

Návrh rozpočtu na rok 2019 a zápis z jednání správní rady fondu zaměstnavatele ze dne 13. 7. 2018

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

19. Komunální vozidlo - výběr dodavatele a podpis kupní smlouvy

Usnesení číslo: RMČ83/1480/18

Rada městské části

1) bere na vědomí

výsledek výběrového řízení VZMR na nákup komunálního vozidla

2) schvaluje

nákup komunálního vozidla

3) schvaluje

kupní smlouvu na komunální vozidlo

4) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem smlouvy

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Termín: 31.08.2018

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

20. Rozpočtová opatření č. 92 - 98: změny rozpočtu v roce 2018

Usnesení číslo: RMČ83/1481/18

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtová opatření č. 92 - 98: změny rozpočtu v roce 2018 v souladu s příloženými tabulkami, které jsou součástí tohoto usnesení.

2) ukládá

místostarostovi MČ Praha 21 Janu Slezákovi předložit rozpočtová opatření č. 92 - 98: změny rozpočtu v roce 2018 na příští jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí.

Zodpovídá

1. Jan Slezák, místostarosta MČ Praha 21

Termín: 10.09.2018

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

21. Zápis 19. jednání Bytové komise a pronájem bytu č. 1628/34

Usnesení číslo: RMČ83/1482/18

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis č. 19 z jednání Bytové komise Rady městské části Praha 21, které se uskutečnilo dne 26.6.2018

2) schvaluje

předloženou nájemní smlouvu na pronájem bytové jednotky č. 1628/34, vedené na LV č. 2991 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, situované v 6. NP budovy č.p. 1628, postavené na pozemku parc. č. 4304 v kat. území Újezd nad Lesy,

3) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem přiložené nájemní smlouvy na pronájem od 1.8.2018 bytové jednotky č. 1628/34 v kat. území Újezd nad Lesy.

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Podepsání nájemní smlouvy na byt 1628/34.

Termín: 01.08.2018

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

22. Pronájem bytové jednotky č. 1627/63

Usnesení číslo: RMČ83/1483/18

Rada městské části

1) schvaluje

předloženou nájemní smlouvu na pronájem bytové jednotky č. 1627/63, vedené na LV č. 2951 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, situované v 9. NP budovy č.p. 1627, postavené na pozemku parc. č. 4303 v kat. území Újezd nad Lesy. Byt se pronajímá učitelce MZŠ od 1.9.2018 po dobu výkonu zaměstnání v Masarykově základní škole.

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podpisem přiložené nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 1627/63 v kat. území Újezd nad Lesy, na dobu výkonu zaměstnání v Masarykově ZŠ.

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Podepsání pronájmu 1627/63.

Termín: 06.08.2018

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

23. Smlouva o provedení exekuce - vyklizení bytu

Usnesení číslo: RMČ83/1484/18

Rada městské části

1) schvaluje

předloženou smlouvu o provedení exekuce k vymožení splnění exekučního titulu rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 9, č.j. 15 C 316/2017 - 21 ze dne 11.01.2018 vyklizením předmětného bytu v Praze 9 - Újezdě nad Lesy

2) pověřuje

starostku MČ Praha 21 podepsáním přiložené Smlouvy o provedení exekuce - vymožení rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 9, č.j. 15 C 316/2017 - 21.

Zodpovídá

1. Karla Jakob Čechová, starostka MČ Praha 21

Podepsání smlouvy o provedení exekuce

Termín: 06.08.2018

Ušnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

24. Vydání povolenek v návaznosti na osazení nového textu dodatkové tabulky E 13 u SDZ B 11: "Mimo vozidel s povolením MČ Praha 21" na účelové pozemní komunikaci parc.č. 441, k.ú. Újezd nad Lesy pro členy Českého rybářského svazu, MO Ú/L.

Usnesení číslo: RMČ83/1485/18

Rada městské části

1) schvaluje

1/ vydání povolenek č. 1. až č. 10 členům Českého rybářského svazu, Místní organizaci Újezd nad Lesy, se sídlem Staroujezdská čp. 528, Praha 9, 190 161;

2/ vydání povolenek s platností max. jeden rok od vydání s uvedením reg. č. vozidel - majitelům dotčených pozemků.

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 (ved. OŽPD) vydat povolenky členům ČRS, MO Ú/L a majitelům dotčených pozemků.

Zodpovídá

1. Mgr. Tomáš Svoboda, vedoucí odboru životního prostředí a dopravy

Termín: 28.09.2018

Ušnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

25. Zápis ze 33. jednání KUR dne 20. 6. 2018

Usnesení číslo: RMČ83/1486/18

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis ze 33. jednání Komise územního rozvoje ze dne 20. 6. 2018

Ušnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

26. Zápis č. 6/2018 z jednání KŽP ze dne 27. 6. 2018

Usnesení číslo: RMČ83/1487/18

Rada městské části

1) bere na vědomí

zápis č. 6/2018 z jednání KŽP ze dne 27. 6. 2018

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

27. Pomník ke 100. výročí vzniku republiky

Usnesení číslo: RMČ83/1488/18

Rada městské části

1) schvaluje

záměr vybudovat "Pomník ke vzniku republiky" v Újezdě nad Lesy, dle předloženého návrhu

2) ukládá

ÚMČ Praha 21 /vedoucí finančního odboru/ předložit rozpočtové opatření

Zodpovídá

1. Ing. Vlasta Berková, vedoucí finančního odboru

Termín: 20.08.2018

3) pověřuje

ÚMČ Praha 21 /OMI/ realizaci "Pomníku ke vzniku republiky" v Újezdě nad Lesy, dle předloženého návrhu

Zodpovídá

1. Ing. Josef Roušal, vedoucí odboru majetku a investic

Termín: 28.09.2018

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

RNDr. Jitka Jenšová
radní MČ Praha 21

Karla Jakob Čechová
starostka MČ Praha 21

Zapsal : asistentka - Dana Kartousová